



Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis Perceel 479 m² Bebouwd 181 m² - 3 3 Ref. 157699

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Eigentijdse luxe villa te koop in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Dicht bij alle voorzieningen.
- Ruime terrassen met privézwembad.
- Solarium met panoramisch uitzicht.
- Wordt gemeubileerd verkocht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een **geprefereerde residentiële woongemeenschap** op een steenworp van de bekende golfbanen van Los Naranjos, Las Brisas, Magna Golf en Aloha Golf. Lokale voorzieningen en diverse restaurants kunnen bereikt worden in luttele minuten tijd. Het befaamd centrum van Puerto Banus ligt op 5 minuten rijden, de Golden Mile op 10 minuten en het centrum van Marbella ligt op 15 minuten rijafstand.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 479m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 181m²
3 slaapkamers
3 badkamers
Gastentoilet

Algemeen:

Rechthoekig, volledig omheind perceel.
Uitgestrekte, zonnige terrassen met loungevoorzieningen.
Het solarium voorziet ruimte voor ontspanning en biedt bovendien een panoramisch uitzicht.
Een ingebouwd zwembad met aanpalend ligstoelen.

Beschrijving:

Vrijstaande villa, ontworpen met een moderne architectuur.

Afgewerkt met hoogwaardige materialen.

Het perceel is toegankelijk via een gemotoriseerde poort.

Je wandelt meteen binnen in de grote, **open leefruimte** ingericht met een TV salon, eetruimte en keuken.

De keuken is volledig geëquipeerd met toptoestellen en een kookeiland.

Hoge raampartijen zorgen voor veel lichtinval.

3 slaapkamers, 3 badkamers.

Privéparking voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Ingebouwde kasten.

Gemotoriseerde rolluiken.

Buitenverlichting.



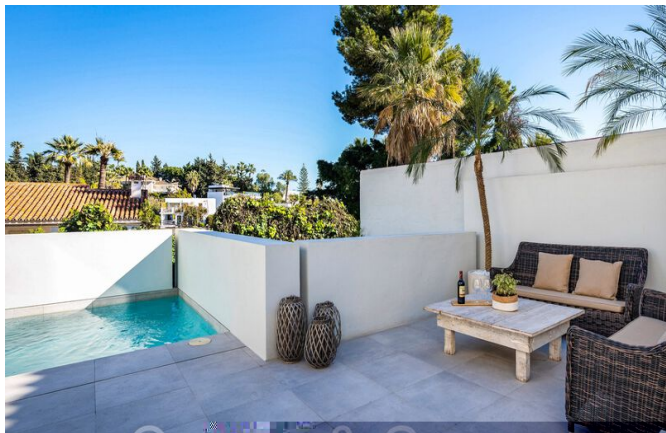
Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 479 m² 🏠 Bebouwd 181 m² 📏 - 🚗 3 🚗 3 🏠 Ref. 157699

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 479 m² 🏠 Bebouwd 181 m² 📏 - 🚗 3 🚗 3 🏠 # Ref. 157699

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 479 m² 🏠 Bebouwd 181 m² 📏 - 🚪 3 🚪 3 🏠 # Ref. 157699

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 479 m² 🏠 Bebouwd 181 m² 📏 - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 157699

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 479 m² 🏠 Bebouwd 181 m² 📏 - 🚪 3 🚪 3 🏷️ Ref. 157699

🏷️ 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Instapklare, moderne kwaliteitsvilla te koop op een steenworp van de golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 479 m²  Bebouwd 181 m²  -  3  3  Ref. 157699

 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.