



### Eigentijds ingericht appartement met 3 slaapkamers te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 209 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157646

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Instapklaar, luxueus appartement op een steenworp van het strand te koop in Marbella centrum

### HIGHLIGHTS

- In het hartje van Marbella centrum.
- Het strand en alle voorzieningen liggen binnen handbereik.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Eigentijdse luxueuze inrichting
- Zeer hoog verhuurpotentieel.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE EN HET COMPLEX

**Gelegen in een gated complex op 300m lopen naar het strand en naar de geanimeerde strandpromenade** met talrijke restaurants en tapasbars.

Alle voorzieningen liggen binnen handbereik.

Naast de gemeenschappelijke prachtige mediterrane tuin met zwembad voorziet het complex ook een Technogym.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 209m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 23m<sup>2</sup>

3 slaapkamers

3 badkamers

#### Beschrijving:

**Appartement op de 3<sup>de</sup> verdieping.**

**Gerenvoerd in een hedendaagse stijl** met hoogwaardige materialen en met een specifiek oog voor detail.

**Een royaal overdekt terras kijkt uit op de schitterende tuin** en voorziet een outdoor eetruimte en een buitensalon.

Stijlvol interieur ontworpen met een zacht, neutraal kleurenpalet en functioneel meubilair.

Hoge schuiframen zorgen voor veel lichtinval en geven uit op het terras.

Open plan leefruimte met een gezellig salon, een geïntegreerde eetruimte en een wijnbar.

Afzonderlijke keuken, volledig uitgerust met Miele toestellen en een eethoek.

3 slaapkamers, 3 badkamers.

De master suite voorziet een open haard en biedt toegang tot het terras.

Gericht naar het westen.

Parking voor 1 auto.

Overige kenmerken:

LED-verlichting.

Ingebouwde kasten.

Bedienbare zonneweringen.



## Eigentijds ingericht appartement met 3 slaapkamers te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 209 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 157646

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



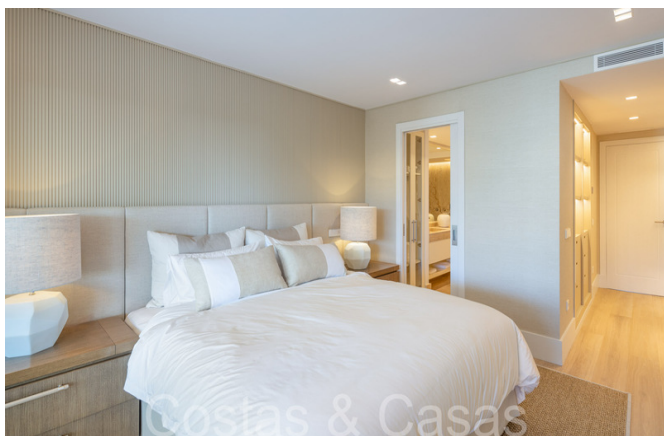
## Eigentijds ingericht appartement met 3 slaapkamers te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 209 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 157646

📄 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



### Eigentijds ingericht appartement met 3 slaapkamers te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 209 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157646

📄 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.