Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime, Spaanse villa’s te koop in een idyllische golfomgeving in La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 494 m² | Bebouwd 170 tot 292 m² | Terras 45 tot 60 m² | 3 tot 4 | 2 tot 4 | Ref. 157636-P | **718.693 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane woningen te koop omringd door de golfbaan in La Duquesa, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Unieke locatie omringd door de golfbaan.
- Op luttele minuten van het strand en van alle voorzieningen.
- Ruime en lichtrijke vertrekken.
- Privétuin met gezellige zithoeken.
- Laatste villa´s!

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een residentieel complex bestaande uit 45 vrijstaande en semi-vrijstaande villa's.
Het golfcomplex wordt omringd door de golfbaan en ligt aan een meertje.
Luttele minuten rijden naar het strand en naar lokale voorzieningen waaronder supermarkten, sportvoorzieningen, restaurants, bars en meer.
8 minuten rijden naar de haven van Estepona, 25 minuten rijden naar de befaamde jachthaven en de luxeboetieks van Puerto Banus.

DE VILLAS

In cijfers:

Nog 1 vrijstaande villa:
Bebouwde oppervlakte interieur: 171m²
Oppervlakte terrassen: 60m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Prijzen: €€977.500

Nog 2 halfvrijstaande villa's beschikbaar:
Bebouwde oppervlakte interieur: 276m² - 283m²
Oppervlakte terrassen: 48m² - 54m²
Slaapkamers: 3 - 4
Badkamers: 2 - 4
Prijzen: €718.693 - €756.413

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Vrijstaande en half-vrijstaande villa’s met een Andalusische bouwstijl.
Gebouwd naar een hoge standaard.
De half-vrijstaande villa’s voorzien een extra benedenverdieping.
De woningen genieten van een privétuin met een eigen zwembad.
Eigentijds en lichtrijk interieur.
Hoge schuiframen zorgen voor veel daglicht en bieden bovendien toegang tot de buitenruimte.
Open woonkamer met salon- en eetgedeelte.
Ruime, praktische keukens worden volledig uitgerust met kwaliteitstoestellen.
De villa’s hebben 3 of 4 slaapkamers.
Schilderachtig uitzicht op de natuurlijke omgeving met meertjes, tropisch groen en golfbanen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Traditionele open haard.
Ingebouwde kasten.
Gemotoriseerde rolluiken.
Marmeren kwaliteitsvloeren.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime, Spaanse villa’s te koop in een idyllische golfomgeving in La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 494 m² | Bebouwd 170 tot 292 m² | Terras 45 tot 60 m² | 3 tot 4 | 2 tot 4 | Ref. 157636-P | **718.693 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime, Spaanse villa’s te koop in een idyllische golfomgeving in La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 494 m² | Bebouwd 170 tot 292 m² | Terras 45 tot 60 m² | 3 tot 4 | 2 tot 4 | Ref. 157636-P | **718.693 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime, Spaanse villa’s te koop in een idyllische golfomgeving in La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 494 m² | Bebouwd 170 tot 292 m² | Terras 45 tot 60 m² | 3 tot 4 | 2 tot 4 | Ref. 157636-P | **718.693 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.