Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmant appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en zee in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 102 m² Terras 27 m² 3 2 Ref. 157616 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 3-slaapkamer appartement te koop in een beveiligde community in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In een beveiligd, gated wooncomplex.
- Panoramisch uitzicht op de tuin, zwembad en de zee.
- Open indeling.
- Hedendaags interieur.

DE LOCATIE

In een besloten en centraal gelegen urbanisatie in de heuvels van Nueva Andalucia.
Op een steenworp van een stuwmeertje omgeven door bomen waar men kan picknicken, vissen en aan watersport doen.
Op 5 minuten rijden van Puerto Banus met de iconische jachthaven en luxe boetieks, restaurants en clubs, het El Corte Ingles warenhuis en het strand met veel trendy strandclubs.
Voor de golfliefhebbers zijn er 4 uitstekende golfbanen in de directe omgeving met een grote keuze aan extra golfbanen in een straal van 10km.
De urbanisatie is voorzien van een gemeenschappelijk zwembad omgeven door gemanicuurde tuinen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 102m²
Oppervlakte terrassen: 27m²
3 slaapkamers
2 badkamers

Beschrijving:

Ruim tussenappartement met 3 slaapkamers.
Modern en lichtrijk interieur.
Een zonnig terras wordt voorzien van een outdoor eetruimte en een ingebouwde barbecue.
Gezellig overdekt buitensalon uitgerust met een TV.

Panoramisch uitzicht over de golfvallei richting de Middellandse Zee.
Open-plan leefruimte met gezellige TV lounge en eetgedeelte.
De grote Amerikaanse keuken wordt volledig uitgerust met toptoestellen en geeft uit op de woonkamer.
Hoge schuiframen in de woonkamer bieden toegang tot het terras en genereren bovendien veel daglicht.
In totaal 3 slaapkamers en 2 badkamers.
De hoofdslaapkamer geniet van een eigen badkamer en van toegang tot het terras.
Berging.
Inpandige privéparking.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Elektrische open haard.
Marmeren vloeren.
Gemotoriseerde rolluiken.
Gemotoriseerde zonnewering op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Charmant appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en zee in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 102 m² Terras 27 m² 3 2 Ref. 157616 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Charmant appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en zee in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 102 m² Terras 27 m² 3 2 Ref. 157616 **795.000 €**

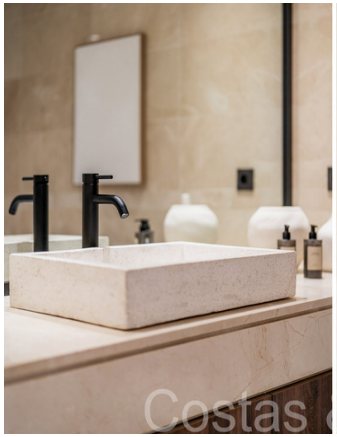
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmant appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en zee in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 102 m² Terras 27 m² 3 2 Ref. 157616 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.