



**Beachside, modern penthouse met 3 slaapkamers te koop in een eigentijds complex in San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 283 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 159 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Penthouse met zeezicht te koop op loopafstand van het strand en centrum van San Pedro, Marbella

### HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van het strand en alle voorzieningen.
- Gated complex met moderne bouwstijl.
- Hoog verhuurrendement.
- Instapklaar.
- Spoedige bezichtiging geadviseerd vanwege gewilde locatie.
- **Deze is verkocht, maar er is een andere beschikbaar: €1.590.000.**

### DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een **tweedelijns strandcomplex**, in een zeer rustige urbanisatie, **op 3 minuten wandelen van het strand en de geanimeerde promenade van San Pedro**. Het stadscentrum, alle voorzieningen, een internationale school, sportvoorzieningen, medische centra en een brede waaier van restaurants liggen allemaal op korte loopafstand. Op minder dan 7 minuten rijden kunnen er verschillende eersteklas golfbanen bereikt worden zoals o.a. Atalaya, El Paraiso, Guadalmina en Nueva Andalucia's golfvallei. Puerto Banus en Marbella centrum liggen op ongeveer 5 en 10 minuten rijden met de auto. Gemeenschappelijk zwembad met zonnedeck.

### HET PENTHOUSE

#### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 283m<sup>2</sup>  
Oppervlakte interieur: 124m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 159m<sup>2</sup>  
3 slaapkamers  
2 badkamers

#### Beschrijving:

**Modern penthouse is een recent gebouwd complex.**

**Gericht naar het zuidwesten.**

Praktische, volledig uitgeruste keuken met aanpalend een bijkeuken.  
Leefruimte met geïntegreerde eetruimte en living.

Ruim terras aansluitend op de woonkamer.

**Dakterras uitgerust met een chill-out en een jacuzzi.**

Open uitzicht op de omgeving, op het berglandschap en de Middellandse Zee.

Grote raampartijen zorgen voor lichtinval.

3 slaapkamers, 2 badkamers.

Berging + inpandige garage voor 2 auto's.

### **Overige kenmerken:**

Airconditioning.

Vloerverwarming in de hele woning.

Centrale verwarming.

Marmeren kwaliteitsvloeren.

Ingebouwde kasten.



## Beachside, modern penthouse met 3 slaapkamers te koop in een eigentijds complex in San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 283 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 159 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Beachside, modern penthouse met 3 slaapkamers te koop in een eigentijds complex in San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 283 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 159 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📄 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Beachside, modern penthouse met 3 slaapkamers te koop in een eigentijds complex in San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 283 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 159 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📄 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Beachside, modern penthouse met 3 slaapkamers te koop in een eigentijds complex in San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 283 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 159 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.