Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 157484

3.249.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvol gerenoveerd appartement te koop in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gerenoveerd in moderne stijl met designer meubilair.
- Gated complex met 24-uurs beveiliging.
- Lichtrijk interieur en veel terrasruimte.
- Eikenhouten vloeren.
- Onverstoord zeezicht, uitkijkend op de golfvallei en de La Concha bergtop.
- Gemeubileerd.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een populaire, besloten appartementencomplex met **permanente beveiliging en conciërge service.**
In een rustige, groene omgeving omgeven door tal van prestigieuze golfbanen waaronder Aloha Club, Las Brisas en Los Naranjos Golf met alle bijhorende faciliteiten.
Op 5 minuten rijden van het strand en het chique Puerto Banus en op 10 minuten van Marbella centrum.
Het complex voorziet volgroeide, tropische landschapstuinen, groot zwembad, gym met sauna en 2 tennisbanen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 290m²
Bewoonbare oppervlakte: 249m²
Oppervlakte terrassen: 137m²
4 slaapkamers
4 badkamers

Beschrijving:

Ruim appartement in een complex gebouwd in Mediterrane architectuur.
Het appartement werd **volledig gerenoveerd** met een specifiek oog voor **design en comfort.**
Gebruikmakend van **hoge kwalitatieve materialen en verfijnd afgewerkt**.
Het interieur straalt **absolute elegantie** uit en wordt dankzij hoge schuiframen **rijkelijk verlicht**.
Sfeervol, gedeeltelijk overdekte terrassen ingericht met lounge, eettafel en zithoekjes.

Gericht naar het zuiden.
Panoramisch uitzicht op het schilderachtig berglandschap, de golfbanen en de Middellandse Zee.
Open-plan woonkamer met TV lounge, eetruimte en een 2de salongedeelte.
Moderne open keuken, volledig uitgerust met Gaggenau apparaten, een wijnkoeling en met een marmeren kookeiland.
Eiken kwaliteitsvloeren in visgraadstructuur.
4 slaapkamers, 4 badkamers.
Een kantoorruimte.
Waskamer voorzien van Siemens uitrusting en veel opbergruimte.
Inpandige garage voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Vloerverwarming in de badkamers.
Volledig smart home-systeem.
Zonneweringen op het terras.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 157484

3.249.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

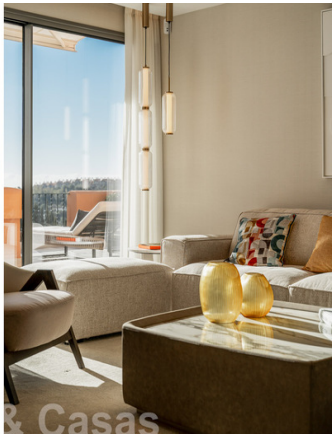
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

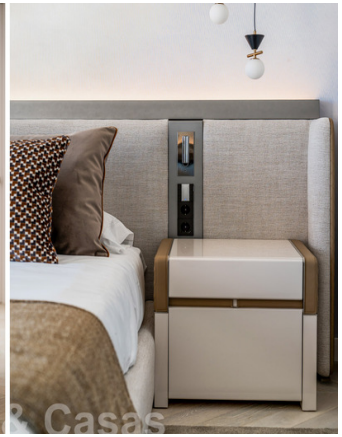
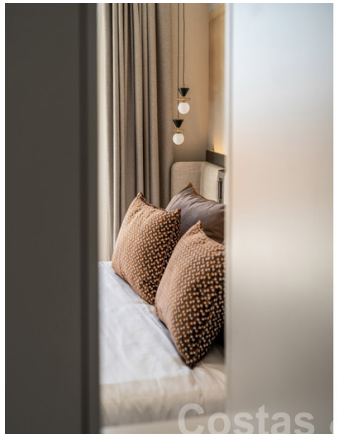
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

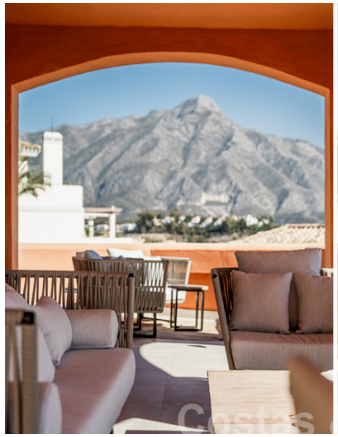
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met een modern interieur in een luxe complex in Nueva Andalucia’s golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 290 m² Terras 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.