

## Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Ruim, modern appartement te koop, met subliem zeezicht in La Quinta Benahavis - Marbella

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- Bevoorrechte locatie dicht bij alle voorzieningen.
- Gated complex met permanente bewaking.
- Panoramisch zeezicht.
- Zuid georiënteerd.
- Recent gerenoveerd.
- Zeer ruim open en overdekt terras.

### DE LOCATIE

Gelegen in een luxueus bouwcomplex opgetrokken in een eigentijdse stijl met daartussen grote gemeenschappelijk tuinen en zwembaden. Het complex ligt ook nabij een op- en afrit van de A7 kustweg waarmee zowel het stadscentrum van **Marbella als San Pedro in enkele minuten te bereiken zijn**. Een lokale weg verbindt het complex rechtstreeks met stranden, **Puerto Banus** en het charmant dorpje van Benahavis. In de **directe omgeving zijn er dertien golfclubs** te vinden.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 109m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 99m<sup>2</sup>  
2 slaapkamers  
2 badkamers

#### Beschrijving:

**Recent gerenoveerd tussenappartement in een exclusief complex.**  
Zuidelijk georiënteerd.  
**Onbelemmerd uitzicht op het berglandschap, de kust en de Middellandse Zee.**

Gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen.

**Open leefruimte.**

Functionele **woonkeuken** uitgerust met toptoestellen en een aangebouwde eettafel.

TV lounge met toegang tot het terras.

**Ruim zonnig terras met barbecue area, eet- en loungevoorzieningen.**

2 slaapkamers, 2 badkamers.

Berging en inpandige garage voor 1 auto inbegrepen.

**Overige kenmerken:**

Glazen balustraden op het terras.

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

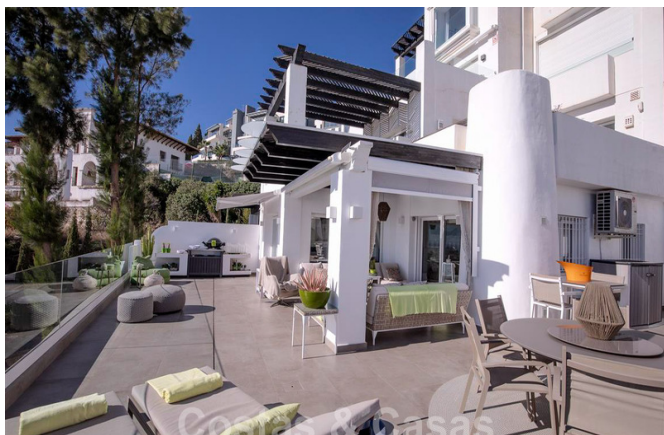
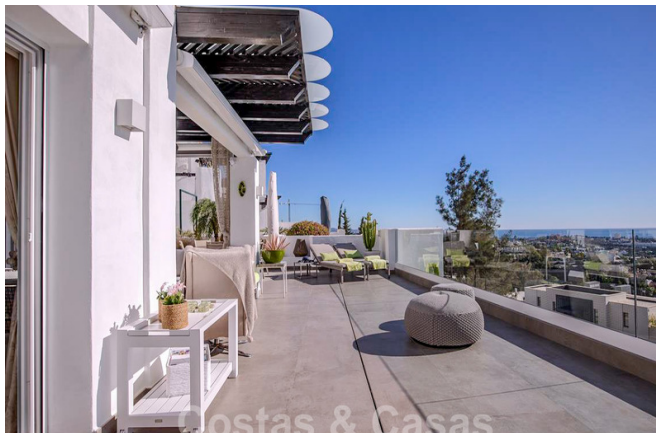
Vloerverwarming in de badkamers.

Miele keukentoestellen.

Ingebouwde kasten.

Alarmsysteem.

Video intercom.



**Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



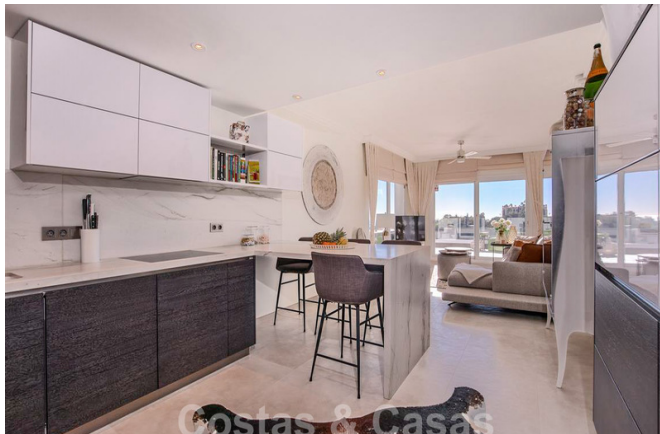
**Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🚪 2 🗺️ 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



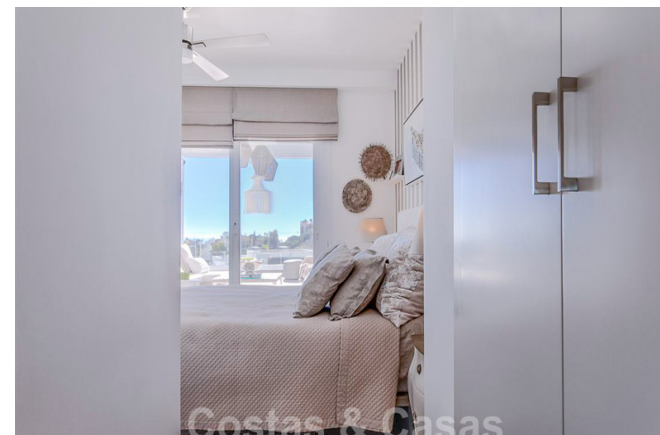
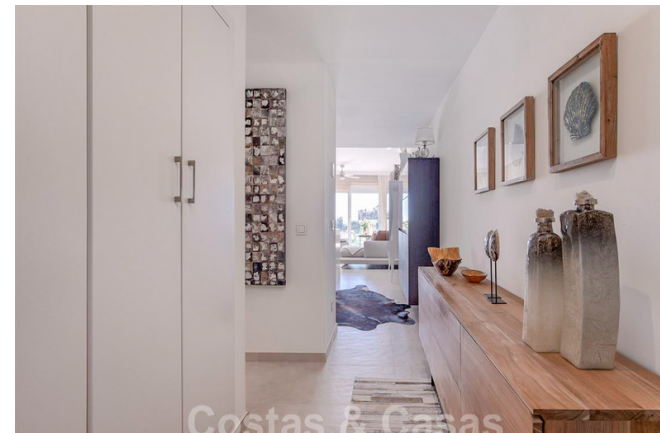
**Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



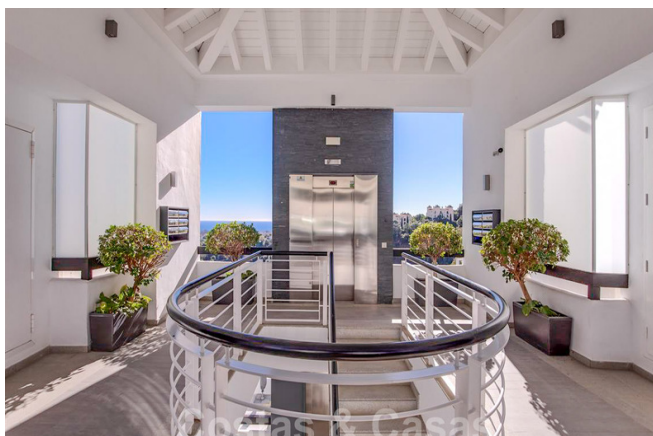
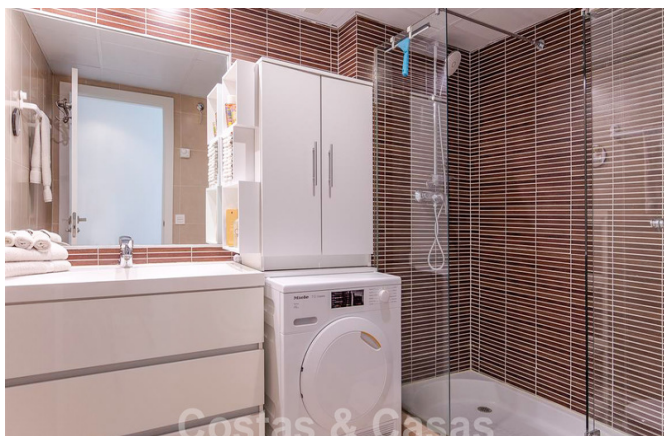
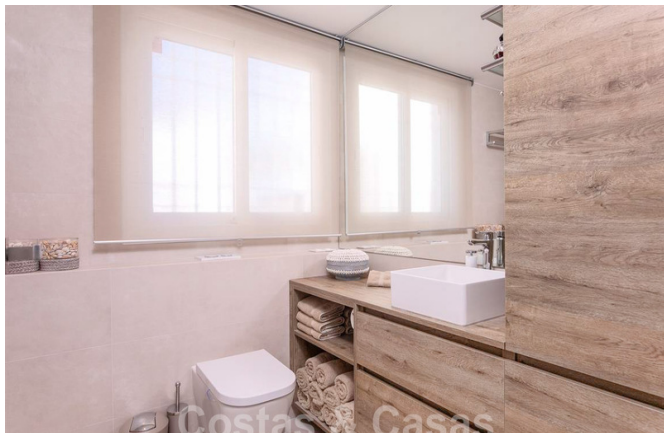
**Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 2 📶 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



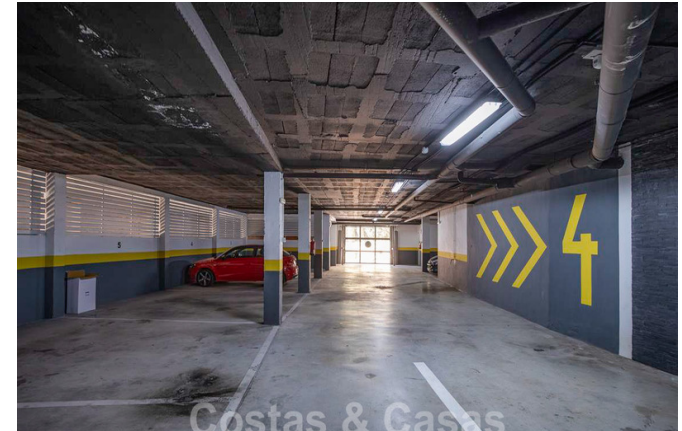
**Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Modern appartement met ruim terras te koop met zeezicht en nabij golfbanen in een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 109 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 2 📶 2 # Ref. 157470

🏠 575.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.