



**Stijvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

 Huis  -  Bebouwd 208 m<sup>2</sup>  Terras 61 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 157433

 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Instapklare woning te koop met zeezicht, in een gated community van La Quinta te Benahavis - Marbella

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- Toplocatie op eerstelijns golf.
- Volledig gerenoveerd in moderne en Scandinavische stijl.
- Adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee.
- Ruim dakterras met buitenkeuken.
- Lift.
- Open plan concept.
- Hoogwaardig gerenoveerd.

### DE LOCATIE

Rustig gelegen in een goedgelegen, frontlinie golfcomplex in de gemeente Benahavis.

**Lokale voorzieningen waaronder restaurants, bars, winkels, apotheek en meer, liggen binnen luttele minuten rijden.**

Op korte afstand van meerdere hoogstaande golfbanen onder meer Los Arqueros Golf en de golfvallei van Nueva Andalucia.  
Slechts enkele minuten rijden van San Pedro centrum en Puerto Banus.

### DE RIJWONING

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 208m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 61m<sup>2</sup>  
4 slaapkamers  
4 badkamers  
Gastentoilet  
3 woonlagen

#### Beschrijving:

**Ruime rijwoning, volledig gerenoveerd volgens een hoge standaard.**

Gebruikmakend van eersteklas materialen en een verfijnde afwerking.

**Stijlvol interieurdesign met Scandinavisch concept.**

Elegante inrichting met open lay-out.

Gericht op het zuidoosten.

Subliem, **panoramisch uitzicht op het berglandschap, richting de Middellandse Zee.**

Volledig geëquiperde keuken met kookeiland en een ontbijtbar.

**Open leefruimte** met living en een geïntegreerde eethoek.

Hoge schuiframen zorgen voor een **lichtrijk interieur** en bieden toegang tot de tuin en het terras.

4 slaapkamers, 4 badkamers.

De hoofdslaapkamer voorziet een open badkamer en toegang tot een privéterras.

**Op de laatste verdieping is er een uitgestrekt dakterras uitgerust met een barbecue area en voldoende ruimte voor het installeren van eet- of loungevoorzieningen.**

Carport voor 1 auto.

**Overige kenmerken:**

**Lift naar alle verdiepingen.**

Airconditioning.

Ingebouwde kasten.

Alarmsysteem.



## Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 208 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 61 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157433

🏠 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Stijlvol gerenoveerde rijwoning te koop, grenzend aan de golfbaan van La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  -  Bebouwd 208 m<sup>2</sup>  Terras 61 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 157433

 1.349.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.