



**Instapklaar, modern appartement te koop met weids uitzicht o/d golf e/d zee i/e golfresort in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 119 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 17 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157407

🏠 380.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Kwalitatief golfappartement te koop op een verhoogde positie in Marbella - Benahavis

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- In een begeerd vijfsterren golf resort.
- Panoramisch golf, - berg en zeezicht.
- 2 slaapkamers, 2 badkamers.
- Gemeubileerd.

### DE LOCATIE

Gelegen in het Los Flamingos golfresort, een vijfsterren golfresort waarvan het hotel Villa Padierna Palace een deel van uitmaakt en maar liefst drie 18-holes golfbanen telt. Luttele minuten rijden met de auto naar het strand en naar alle nodige voorzieningen. De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke tuinen en een zwembad.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 119m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 17m<sup>2</sup>  
2 slaapkamers, 2 badkamers

#### Beschrijving:

**Comfortabele tussenappartement in een eerstelijns golf complex.**

**Gericht van zuid naar zuidwest** met panoramisch uitzicht over de golfvallei met het meer, de Middellandse zee en het berglandschap.

Salongedeelte met een geïntegreerde eetruimte.

Hoge schuiframen bieden toegang tot het ruim overdekt terras, uitgerust met een outdoor eetruimte.

Een separate keuken, uitgerust met Siemens toestellen.

Wasruimte/ bijkeuken.

Beige, marmere vloeren.

2 slaapkamers, 2 badkamers.  
Berging en garageplaats inbegrepen.

**Overige kenmerken:**

Dubbele beglazing.  
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.  
Ingemaakte kasten.  
Gemotoriseerde rolluiken.



**Instapklaar, modern appartement te koop met weids uitzicht o/d golf e/d zee i/e golfresort in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 119 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 17 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157407

🏠 380.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Instapklaar, modern appartement te koop met weids uitzicht o/d golf e/d zee i/e golfresort in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 119 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 17 m<sup>2</sup> 🛏 2 📶 2 # Ref. 157407

🏠 380.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Instapklaar, modern appartement te koop met weids uitzicht o/d golf e/d zee i/e golfresort in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 119 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 17 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157407

🏠 380.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.