Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, modern tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 192 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157388 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Hedendaags luxe appartement met zeezicht te koop, op luttele minuten van Marbella centrum

HIGHLIGHTS

- Op korte rijafstand van alle voorzieningen.
- Exclusief complex met diverse faciliteiten.
- Open plan leefruimte.
- Weids berg- en zeezicht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een **exclusief, gated woongemeenschap, in de heuvels van Marbella, omringd door een beschermd natuurpark**.
Alle voorzieningen zijn vlakbij met het **centrum van Marbella en het winkelcentrum La Cañada op slechts korte rij-afstand.**

HET RESORT EN HET COMPLEX VOORZIEN

Clubhuis met fitness studio, een spa, groot binnenzwembad, kinderspeelhoek, zakencentrum met wifi en cafetaria.
Tennisvelden.
Conciërgedienst.
24-uurs bewaking, gated community en CCTV camera's.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Oppervlakte interieur: 192m²
Oppervlakte terras: 39m²
3 slaapkamers, 3 badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

Begane grond appartement met privétuin.
Verfijnd interieur, ontworpen met de beste materialen.

Zuidelijk gericht.
Een overdekt terras wordt uitgerust met een gezellige chill-out en een ‘al fresco dining’ area.
Magnifiek uitzicht over de bergen, de groene vallei en de Middellandse Zee.
Een **rijkelijk verlichte leefruimte** wordt verdeeld in een salon- en eetgedeelte.
Open woonkeuken, praktisch ingericht met kookeiland, ontbijtbar en wijnkoeling.
Geïntegreerde eetkamer.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze overgang tussen de binnen- en buitenruimtes.
Marmeren vloertegels zowel binnen als buiten.

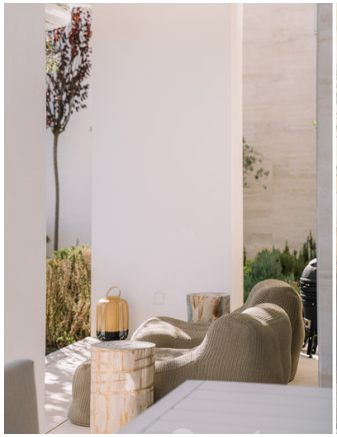
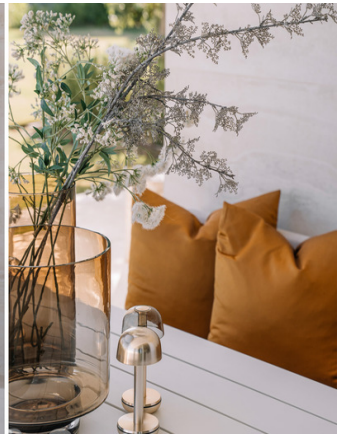
Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Glazen balustraden.
Geïnstalleerde stereo-installatie.
Ingemaakte kasten in de slaapkamers.
Gemotoriseerde zonnewering.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, modern tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 192 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157388 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Instapklaar, modern tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 192 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157388 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Instapklaar, modern tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 192 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157388 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 192 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157388 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.