



**Modern gerenoveerd appartement te koop in een centraal gelegen, gated complex in Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 110 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Stijlvol gerenoveerd luxe appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- Lokale voorzieningen en restaurants liggen op een steenworp.
- Op loopafstand van Puerto Banus.
- Prestigieus gerenoveerd met oog voor luxe en comfort.
- Gated complex met binnenzwembad en gym.
- Wordt gemeubileerd verkocht.
- Hoog verhuurrendement.

### DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Centraal gelegen in een besloten wooncomplex in de golfvallei van Nueva Andalucia nabij Puerto Banus.

**Binnen handbereik vindt u talrijke voorzieningen** waaronder enkele eerste klas golfbanen, supermarkten, restaurants, bars en meer.

**Op loopafstand of op luttele minuten rijden naar Puerto Banus** en het strand.

Het complex beschikt over **zowel een buiten- als binnenzwembad omgeven door volgroeide subtropische siertuinen**. Bewoners staan bovendien een **gym, Turks stoombad en sauna** ter beschikking.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 110m<sup>2</sup>

Oppervlakte terras: 98m<sup>2</sup>

2 slaapkamers, 2 badkamers

Beschrijving:

**Ruim appartement dat recent gerenoveerd werd met aandacht voor een superieure afwerking.**

Stijlvol en hoogwaardig interieurdesign.

Je wordt meteen verwelkomt in de open leefruimte met een living en een geïntegreerde eetkamer.

Strakke, volledig uitgeruste designerkeuken met een ontbijtbar.

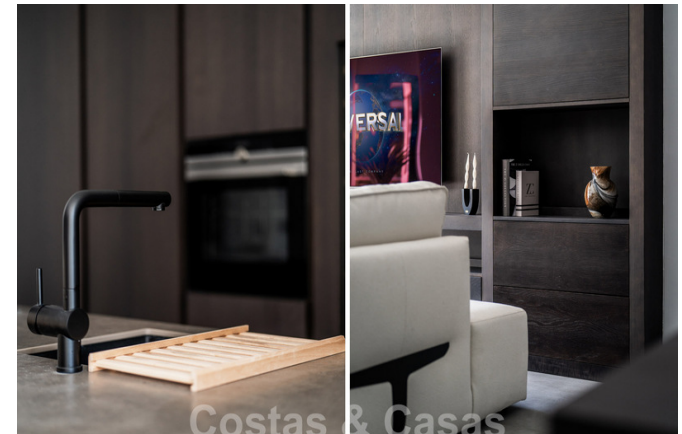
Bijkeuken/ wasruimte.

Ruim, deels overdekt terras, ingericht met een buitenkeuken met barbecue, outdoor eetruimte en een chill-out.

Berging en garageplaats inbegrepen.

**Overige kenmerken:**

Airconditioning.



## Modern gerenoveerd appartement te koop in een centraal gelegen, gated complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 110 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



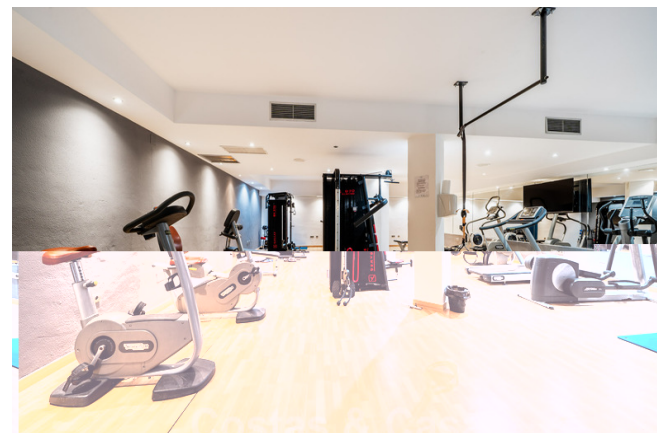
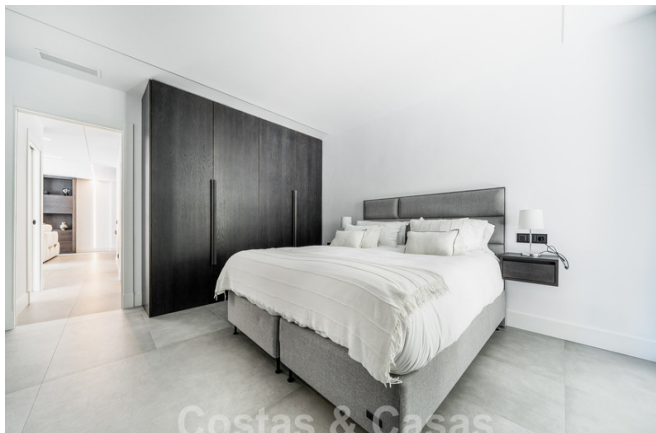
**Modern gerenoveerd appartement te koop in een centraal gelegen, gated complex in Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 110 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 📶 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Modern gerenoveerd appartement te koop in een centraal gelegen, gated complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 110 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Modern gerenoveerd appartement te koop in een centraal gelegen, gated complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 110 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.