Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Verfijnd penthouse te koop met verwarmd plonsbad in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei.
- Dubbel Gated community.
- Sfeervolle buitenruimte met verwarmd plonsbad.
- Panoramisch berglandschap- en zeezicht.
- Hoogwaardig gerenoveerd.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een geprivilegieerde urbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei.
Op korte afstand van de gerenommeerde golfbanen Las Brisas, Los Naranjos en Aloha.
Slechts enkele minuten rijden van lokale voorzieningen en diverse restaurants.
Binnen 15 minuten rijafstand kan de Golden Mile worden bereikt, alsook Puerto Banus centrum en Marbella centrum.
Het complex is voorzien van een groot gemeenschappelijk zwembad en gym.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 172m²
Oppervlakte terras: 180m²
3 slaapkamers, 3 badkamers
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

Duplex penthouse gerenoveerd volgens een hoge standaard.
Eersteklas afwerking met oog voor detail en timmerwerk op maat.
Moderne- Scandinavische inrichting met open indeling.
Bij het binnenkomen loop je naar de open leefruimte met een living en een geïntegreerde eetkamer.
Moderne woonkeuken met een marmeren kookeiland voorzien van zitjes.

Bijkeuken/ wasruimte.
Hoge schuiframen bieden toegang naar de buitenruimte en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Het **zonnig hoofdterras** voorziet een **buitenkeuken met barbecue**, een ‘al fresco dining’ zone en loungers.
Het terras op de bovenverdieping voorziet een **verwarmd plonsbad met buitendouche**, loungers en een **outdoor TV lounge**.
In totaal 3 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet.
De hoofdslaapkamer bevindt zich op de bovenverdieping met een eigen badkamer, dressingruimte en toegang tot het terras.
Hardhouten vloeren in visgraadstructuur.

Overige kenmerken:

Vloerverwarming in de badkamers.
Glazen balustraden.
Barbecue.
Buitendouche.
Zonnewering op het terras.
Gemeubileerd voor een bijkomend bedrag van €75.000.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

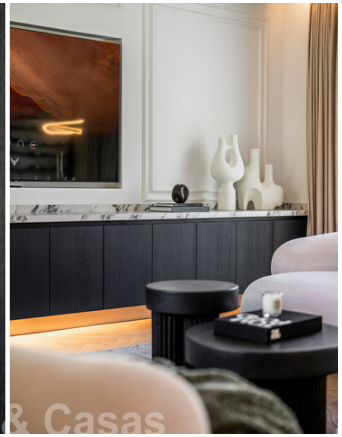
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

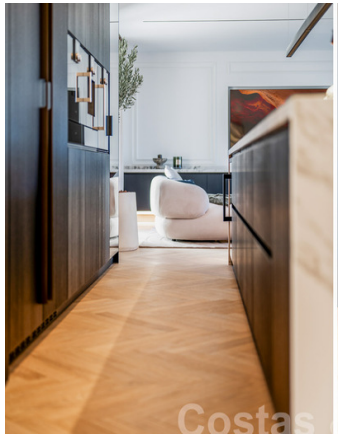
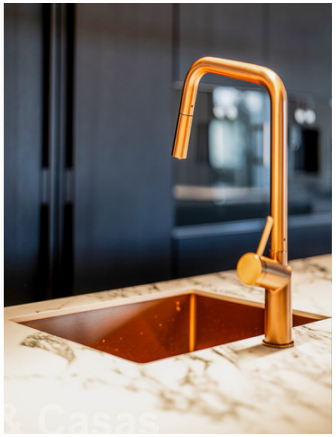
Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Kwalitatief gerenoveerd penthouse te koop met uitnodigend terras en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² Terras 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.