Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern penthouse met zeezicht en privézwembad te koop i/e innovatief lifestyle-complex in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 153 m² Terras 156 m² 3 2 Ref. 157310 **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Zeer lichtrijk nieuw penthouse met zeezicht te koop in een luxueus resort in Benalmadena, Costa del Sol

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Infrastructuur van topklasse met een brede waaier aan voorzieningen en vrijetijdsinstallaties.
- Uitgestrekt terras met privé plonsbad.
- Panoramisch zeezicht.
- Privélift.
- Hoog verhuurpotentieel.
- Nieuw en instapklaar.
- Sterk in prijs verlaagd van €1.385.000.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gesitueerd tussen de badplaatsen Fuengirola en Benalmadena, op slechts 5 minuten rijden elk.

Op wandelafstand van een breed scala aan voorzieningen en faciliteiten ter plaatse, waaronder verschillende restaurants en een mini shopping center.

Het strand met een mooie promenade ligt op slechts enkele minuten en kan ook bereikt worden met de shuttlebus ter plaatse.

Verschillende golfbanen liggen in een straal van 5 km.

Het zeer omvangrijke resort geniet van de volgende faciliteiten:
Wandel-, fiets- en joggingroutes
Meerdere zwembaden
Een state-of-the-art co-working space
Een conciërgedienst voor verhuurmanagement, eventmanagement, boodschappendienst, luchthaventransfers, huisdierverzorging, interieurontwerp, klusjesdienst, schoonmaak- en tuiniersdiensten, om er maar een paar te noemen
Picknickruimtes en kindertuinen
Een exclusieve strandclub
9 restaurants, waaronder één met Michelin-ster
Huisdierenpark
Moestuinen
Laadstations voor elektrische auto´s en fietsen
Bovendien krijgen eigenaren van appartementen een **levenslang platinum lidmaatschap van het aangrenzende sport-resort** welke beschikt over met luxe spa-voorzieningen, een

high-tech fitnessruimte, binnen- en buitenzwembaden, tennis-, basketbal- en volleybalvelden, toegang tot een brede waaier aan professionele diensten zoals fysiotherapeuten, masseurs en kappers.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 153m²
Oppervlakte terras: 156m²
3 slaapkamers, 2 badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

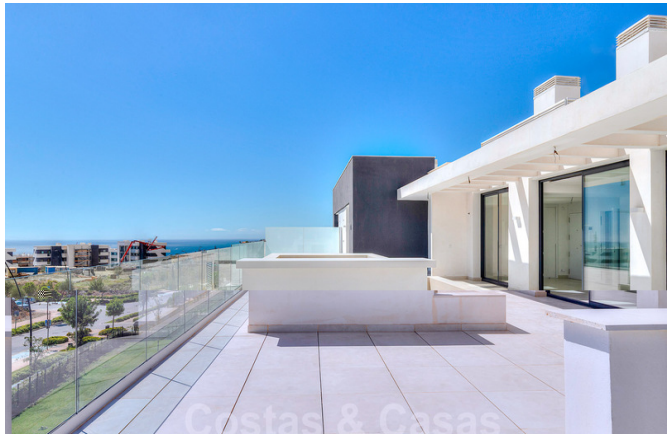
Ruim penthouse in een nieuw complex, gebouwd met een innoverende technieken.
Gelegen op een hellend stuk, **gericht op het zuiden, geniet het penthouse van een fantastisch uitzicht op zee, richting de Straat van Gibraltar.**
Je komt via de traphal of via de **privélift** meteen binnen in de grote, open leefruimte.
Open keuken, ingericht met Bosch toestellen en een ontbijtbar.
Bijkeuken.
Geïntegreerde eetruimte.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen brengen **veel natuurlijk licht in het interieur en bieden een naadloze overgang van binnen naar buiten**.
Een **uitgestrekt, open terras** beschikt over voldoende ruimte voor het installeren van buitensalons en beschikt over een **privéplonsbad.**
3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 gastentoilet.
De hoofdslaapkamer heeft een eigen dressingruimte en een en-suite badkamer.
Porseleinen tegelvloeren van kwaliteit.
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden rondom het terras.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Elektrische vloerverwarming in de badkamers.
Domoticasysteem.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse met zeezicht en privézwembad te koop i/e innovatief lifestyle-complex in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 153 m² Terras 156 m² 3 2 Ref. 157310 **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse met zeezicht en privézwembad te koop i/e innovatief lifestyle-complex in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 153 m² Terras 156 m² 3 2 Ref. 157310 **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse met zeezicht en privézwembad te koop i/e innovatief lifestyle-complex in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 153 m² Terras 156 m² 3 2 Ref. 157310 **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







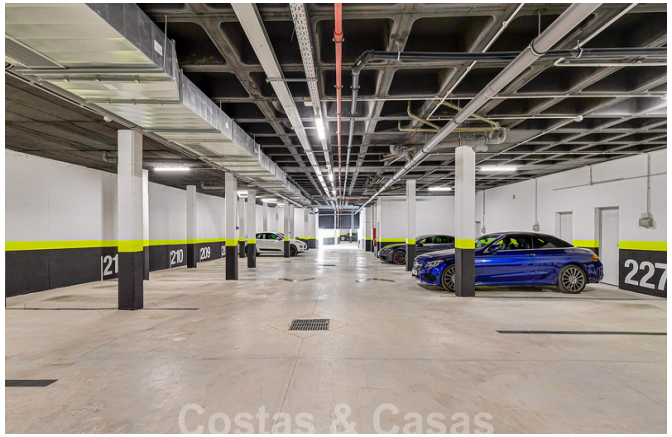

Modern penthouse met zeezicht en privézwembad te koop i/e innovatief lifestyle-complex in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 153 m² Terras 156 m² 3 2 Ref. 157310 **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modern penthouse met zeezicht en privézwembad te koop i/e innovatief lifestyle-complex in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 153 m² Terras 156 m² 3 2 Ref. 157310 **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.