Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla met Andalusische bouwstijl te koop in de heuvels van La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1713 m² | Bebouwd 481 m² | Terras 20 m² | 5 | 5 | Ref. 157287

2.925.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse luxevilla te koop met panoramisch uitzicht nabij La Quinta, Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Bevoorrechte ligging met panoramisch golf- en bergzicht.
- Karaktervolle inrichting met dubbelhoog plafond.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers.
- Separaat gastenverblijf.
- Magnifiek lagunezwembad met jacuzzi en groot tuinpaviljoen.

DE LOCATIE

Gelegen op een hoge positie in een zeer begeerde buurt nabij La Quinta.
Omgeven door meerdere eersteklas golfbanen met de bijhorende voorzieningen waaronder die van La Quinta en Los Arqueros.
Op 10 minuten rijden van de iconische jachthaven van Puerto Banus en de mooie strandpromenade van de Golden Mile.
Alle voorzieningen waaronder een supermarkt, restaurants, bars, slager, banken en meer liggen op korte rijafstand.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 1.713m²
Bebouwde oppervlakte: 481m²
Overdekt terras: 20m²
5 slaapkamers, 5 badkamers
Gastentoilet

Algemeen:

Ruim perceel op een verhoogde positie.
Volgroeide landschapstuin met tropisch groen en veel gazon.
Schitterend ontworpen **lagunezwembad** met aanpalend een ingebouwde jacuzzi.

Aparte, volledig ingerichte keuken met kookeiland waaraan je kan ontbijten en een eethoek.
Open en overdekte terrassen met loungevoorzieningen.
Een **groot tuinpaviljoen** voorziet een ‘al fresco dining’ area.

De villa zelf:

Vrijstaande villa in onberispelijke staat met een klassiek, Spaanse architectuur.
Prachtig uitzicht op de bergen en de golfbaan.
Zeezicht vanuit de hoofdslaapkamer.
Alle materialen en aanwezige voorzieningen zijn van hoge kwaliteit.
Karaktervolle inrichting met dubbelhoge, gewelfde balkenplafonds in combinatie met een typerend, Andalusisch decor.
Ruime oprit richting de inpandige garage.
Een houten, klassieke voordeur geeft uit op de ruimte inkom met traphal.
Een royale, dubbelhoge leefruimte ingericht met 2 salons een traditionele open haard en een geïntegreerde eetruimte.
Een ruimte op de bovenverdieping wordt ingericht als kantoorruimte/ TV lounge.
Dankzij het gebruik van grote ramen in de hele villa, geniet het interieur van genereus daglicht.
5 slaapkamers, 5 badkamers.
Marmeren vloeren.
Een apart gastenverblijf met keuken en woonkamer.
Inpandige garage voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Ingemaakte kasten.
Zonneweringen op het terras.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla met Andalusische bouwstijl te koop in de heuvels van La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1713 m² | Bebouwd 481 m² | Terras 20 m² | 5 | 5 | Ref. 157287

2.925.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla met Andalusische bouwstijl te koop in de heuvels van La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1713 m² | Bebouwd 481 m² | Terras 20 m² | 5 | 5 | Ref. 157287 | **2.925.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla met Andalusische bouwstijl te koop in de heuvels van La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1713 m² | Bebouwd 481 m² | Terras 20 m² | 5 | 5 | Ref. 157287

2.925.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla met Andalusische bouwstijl te koop in de heuvels van La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1713 m² | Bebouwd 481 m² | Terras 20 m² | 5 | 5 | Ref. 157287 | **2.925.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla met Andalusische bouwstijl te koop in de heuvels van La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1713 m² | Bebouwd 481 m² | Terras 20 m² | 5 | 5 | Ref. 157287 | **2.925.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.