Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxevilla i/e klassieke en Andalusische bouwstijl met zeezicht te koop o/d New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 2275 m² | Bebouwd 626 m² | Terras 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxevilla te koop in een begeerde golfurbanisatie, New Golden Mile, Marbella - Estepona

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Dicht bij alle voorzieningen.
- Open woonruimtes met ruime terrassen.
- Uitzicht op de Middellandse Zee.
- 6 slaapkamers, 5 badkamers.

DE LOCATIE

Gelegen in een residentiële golfomgeving op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona.
Meerdere uitstekende golfbanen in de directe omgeving waaronder El Paraiso Golf, Atalaya Golf en iets verder Nueva Andalucia's golfvallei.
Het centrum van Estepona ligt op ongeveer 15 minuten rijden, de beroemde jachthaven van Puerto Banus met de talrijke luxeboetieks op 10 minuten rijafstand.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 2.275m²
Bebouwde oppervlakte: 626m²
Oppervlakte terrassen: 148m²
6 slaapkamers, 5 badkamers
Gastentoilet
3 woonlagen

Algemeen:

Ruim, volledig omheind perceel met een grote tuin en een ingebouwd privézwembad.
Uitgestrekte buitenruimtes om optimaal te kunnen genieten van het Mediterraan klimaat het hele jaar door.
Prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

De villa zelf:

De vrijstaande villa in een klassieke Spaanse stijl bevindt zich in een sublieme staat.
Gebouwd met aandacht voor een verfijnde afwerking.
Hoge schuiframen die voor lichtrijke vertrekken zorgen, bieden bovendien toegang tot de ruime terrassen.
Comfortabele, open lay-out.
De ruime woonkamer voorziet een open haard.
Open keuken met een centraal eiland waaraan je kan zitten.
In totaal 6 slaapkamers, 5 badkamers en een gastentoilet.
De elegante hoofdslaapkamer en-suite beschikt over een ruime inloopkast.
Kantoorruimte.
Privéparking voor meerdere auto’s.

Overige kenmerken:

Open haard.
Ingemaakte kasten.
Gemotoriseerde rolluiken.
Buitenverlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla i/e klassieke en Andalusische bouwstijl met zeezicht te koop o/d New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 2275 m² | Bebouwd 626 m² | Terras 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla i/e klassieke en Andalusische bouwstijl met zeezicht te koop o/d New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 2275 m² | Bebouwd 626 m² | Terras 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Luxevilla i/e klassieke en Andalusische bouwstijl met zeezicht te koop o/d New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 2275 m² | Bebouwd 626 m² | Terras 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265 | **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.