Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke Spaanse luxevilla te koop in een beveiligde urbanisatie van Marbella - Benahavis

OFF MARKET

HIGHLIGHTS

- Hogerop en rustig gelegen in een gated urbanisatie met 24/7 beveiliging.
- Panoramische vergezichten.
- Zuidgericht.
- Luchtige en lichtrijke ruimtes.
- Home cinema in loftstijl.

DE LOCATIE

Gelegen in rustige en natuurlijke omgeving in de heuvels van de gemeente Benahavis.
Afgesloten urbanisatie met 24-uurs beveiliging.
Op 15 minuten rijden van het strand en alle voorzieningen.
Verschillende golfbanen kunnen bereikt worden op slechts 10 minuten rijafstand.
Panoramisch uitzicht op de vallei met de bergen en de zee.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 3.684m²
Bebouwde oppervlakte: 687m²
4 slaapkamers, 4 badkamers
Gastentoilet.

Algemeen:

Ruim aflopend perceel op een **verhoogde positie.**
Lang, ingebouwd overloopzwembad met rondom zonneterrassen.
Aanpalend een **bijgebouw ingericht met een sauna, doucheruimte en berging die mogelijk kan worden omgebouwd tot een gym.**

Open en overdekte terrassen met ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen.
Buitenkeuken met barbecue.
Zuidelijk gericht.

De villa zelf:

Ruime, vrijstaande villa in klassieke bouwstijl.
Gekenmerkt door een hoge afwerkingsgraad.
Door het aflopend karakter van het perceel wandel je de inkomhal van de villa binnen op een verhoogd niveau en kijk je meteen uit op de machtige, dubbelhoge leefruimte met de Middellandse Zee fonkelend op de achtergrond.
3 en-suite slaapkamers bevinden zich op het toegangsniveau inclusief de master suite die voorzien is van een grote inloopkast.
De 3 slaapkamers op dit verhoogd niveau genieten bovendien van een privéterras.
Een traphal daalt neer naar de riante leefruimte op de hoofdverdieping dat voorzien wordt van een fraaie open haard.
Aanpalend een TV lounge/ bibliotheekruimte.
Grote, volledig ingerichte keuken met een groot kookeiland waaraan je kan zitten en een ontbijthoek.
Bijkeuken.
Aansluitend een eetruimte die mogelijk kan worden afgesloten door schuifdeuren.
Indrukwekkende home cinema in loftstijl.
Vloeren van travertijnmarmer.
Inpandige garage voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming doorheen het hele huis.
Ingemaakte kasten.
Zonnepanelen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Statige luxevilla in Mediterrane stijl te koop met schitterend panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 3684 m² | Bebouwd 687 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157250 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.