Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse te koop met ruim dakterras en 360° uitzicht, op een steenworp van het strand en het centrum van Puerto Banus, Marbella. Verlaagd in prijs om te verkopen!

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Duplex penthouse te koop met ruim dakterras in Puerto Banus, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op wandelafstand van alle voorzieningen en het strand.
- 360° panoramisch uitzicht.
- 2 slaapkamers, 3 badkamers.
- Investeerders opportuniteit.
- GROTE PRIJSVERLAGING VOOR EEN ONMIDDELLIJKE VERKOOP!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Zeer gegeerde locatie in op loopafstand van alles.
Puerto Banus' mondaine jachthaven, luxueuze designerboetieks, verfijnde restaurants, bars, sterrenhotels, banken, het warenhuis 'El Corte Inglés' en een brede waaier aan sportvoorzieningen liggen op enkele minuten wandelen.
Meerdere golfbanen binnen enkele minuten rijafstand.
Op 5 minuten rijden met de auto of een uur langs de geanimeerde boulevard van de Golden Mile, bezaaid met gezellige restaurants, strandclubs en faciliteiten van de 5 sterren-resort Puente Romano en Marbella Club.
Directe toegang tot de A7 kustweg.
De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke tuinen en zwembad.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 114m²
Oppervlakte terrassen: 92m²
2 slaapkamers, 3 badkamers
1 gastentoilet

Beschrijving:

Duplex penthouse met een groot dakterras in een traditioneel wooncomplex.
Lichtrijke en luchtige inrichting.
Het **uitgestrekt dakterras voorziet open en overdekt zones** uitgerust met een **buitenkeuken/ bar**, barbecue, eettafel, TV lounge en chill-out voorzieningen.

Op het dakterras geniet je bovendien van **panoramische uitzichten**.
Open salongedeelte met een traditionele houthaard en een geïntegreerde eetruimte.
Hoge schuiframen verbinden de living met een charmant, open terras.
Praktische, volledig uitgeruste keuken met aansluitend een bijkeuken.
In totaal 2 slaapkamers, 3 badkamers.
Marmeren vloeren.
Berging en privéparking inbegrepen.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Rolluiken.
Zonneweringen.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse te koop met ruim dakterras en 360° uitzicht, op een steenworp van het strand en het centrum van Puerto Banus, Marbella. Verlaagd in prijs om te verkopen!

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse te koop met ruim dakterras en 360° uitzicht, op een steenworp van het strand en het centrum van Puerto Banus, Marbella. Verlaagd in prijs om te verkopen!

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse te koop met ruim dakterras en 360° uitzicht, op een steenworp van het strand en het centrum van Puerto Banus, Marbella. Verlaagd in prijs om te verkopen!

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse te koop met ruim dakterras en 360° uitzicht, op een steenworp van het strand en het centrum van Puerto Banus, Marbella. Verlaagd in prijs om te verkopen!

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse te koop met ruim dakterras en 360° uitzicht, op een steenworp van het strand en het centrum van Puerto Banus, Marbella. Verlaagd in prijs om te verkopen!

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.