Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus appartement te koop in een hoogstaand complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 169 m² Terras 41 m² 3 3 Ref. 157110 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 3-slaapkamer appartement te koop in een exclusief complex op de Golden Mile, Marbella

HIGHLIGHTS

- Centrale ligging op Marbella's Golden Mile.
- Gated complex met 24-uurs bewakingssysteem.
- Volledig gerenoveerd.
- Zuidelijk georiënteerd.
- Stijlvol interieurdesign met een open lay-out.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusief gelegen in een **gated en 24uur-beveiligd complex** op de gerenommeerde Golden Mile van Marbella.

Het complex bestaat uit tropische welverzorgde tuinen, 4 buitenzwembaden, squashpiste, een bar/restaurant dat opent gedurende de zomerperiode, 1 binnenzwembad, uitgeruste gym, spa met sauna, stoombad en massageruimtes en speelarea voor kinderen.

De urbanisatie ligt **op loopafstand van het strand, van de 5-sterren luxeresorts Puente Romano en Marbella Club** met verfijnde restaurants inclusief het Dani Garcia restaurant, discotheken, designerboetieks en meer.

Dicht bij een ruime selectie aan topgolfbanen en op enkele minuten rijden van Puerto Banus en Marbella centrum.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 169m²
Oppervlakte terras: 41m²
3 slaapkamers, 3 badkamers

Beschrijving:

Eigentijds tussenappartement op de 1ste verdieping.
Gericht naar het zuiden.
Modern gerenoveerd in 2021.

Open-plan leefruimte met salon en geïntegreerde eethoek.
Een volledig uitgeruste Siematic keuken met ontbijtbar en bijkeuken.
3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan twee en-suite.
Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze toegang tot een ruim overdekt terras.
Het terras is uitgerust met een eet- en loungehoek.
Hardhouten kwaliteitsvloeren.
Private parking voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Dubbel beveiligingsglas en rolluiken.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Neff en Gaggenau keukentoestellen.
Villeroy & Bosch sanitair.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus appartement te koop in een hoogstaand complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 169 m² Terras 41 m² 3 3 Ref. 157110 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus appartement te koop in een hoogstaand complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 169 m² Terras 41 m² 3 3 Ref. 157110 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus appartement te koop in een hoogstaand complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 169 m² Terras 41 m² 3 3 Ref. 157110 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.