Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 187 m² | Terras 163 m² | 4 | 3 | Ref. 157099

2.490.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieus penthouse te koop in een golfresort in Marbella - Benahavis

OFF MARKET

HIGHLIGHTS

- In een natuur-domein met alle voorzieningen, golfbaan en meer met een eiland en een kunstmatig strand.
- Spectaculair, panoramisch zeezicht.
- Privézwembad.
- Innovatief design.
- Open leefruimte.

DE LOCATIE

Exclusief gesitueerd in een **gated en bewaakt resort** van villa's en appartementen met een **hotel, diverse restaurants, lokale winkeltjes, golfbaan met academie, wellness-spa met gym, tennis, manege en boomgaarden.**
Het resort bevindt zich in de prachtige bergen van de Sierra de las Nieves, net ten noorden van Nueva Andalucia.
Alle voorzieningen zijn aanwezig, maar de commerciële centra en golfbanen van Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucia en San Pedro liggen allemaal op minder dan 15 minuten rijden.
Het complex geniet van gemeenschappelijke tuinen en zwembad.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 187m²
Oppervlakte terrassen 163m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet
1 woonlaag

Beschrijving:

Het complex ligt op een verhoogde positie op een heuvel met een spectaculair uitzicht over de vallei en de kust.
Gloednieuw penthouse bestaande uit één woonlaag.
Gericht van oost naar west, met magnifiek onverstoord uitzicht over de Middellandse Zee.

Directe toegang tot een overdekt en open terras van 164m², voorzien van een privézwembad en meerde loungemogelijkheden.
Gebouwd met oog voor duurzaamheid in combinatie met gesofisticeerde bouwtechnieken.
Elegant en lichtrijk interieur met zachte kleurcombinaties.
Open woonkamer met een salongedeelte en een geïntegreerde eetkamer.
Open, volledig geëquipeerde woonkeuken met een kookeiland dat uitgeeft op het salon.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen in de hele woning bieden naadloze toegang tot de terrassen en genereren bovendien veel daglicht.
4 slaapkamers, 3 slaapkamers en een separaat gastentoilet.
Hoofdslaapkamer en-suite met dressing ruimte.
Waskamer.
Berging en parkeergelegenheid voor 3 auto’s.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Siemens keukentoestellen.
Ingemaakte kasten.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Gloednieuw, modernistisch penthouse te koop, in een exclusief golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 157099 **2.490.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.