Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gesofisticeerd modern appartement te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Prestigieuze locatie met een verbluffend panoramisch zeezicht.
- Boutique-stijl appartement.
- Maximale rust, comfort en privacy.
- Gebruikte materialen en afwerkingen van de hoogste kwaliteit.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Ideaal gelegen in de heuvels van een zeer gewilde woonwijk van de gemeente Benahavis, beschouwd als **één van de meest begeerde locaties** aan de Costa del Sol.
De bruisende hotspots Puerto Banus, Marbella en Estepona liggen op ongeveer 10, 15 en 20 minuten rijden met de auto.
Meerdere eersteklas golfbanen liggen in de directe omgeving.
Alle voorzieningen liggen op slechts 5 minuten rijafstand.
De bewoners van het complex genieten van een gemeenschappelijk landschapstuin met een **stijlvol overloopzwembad in een oase van groen**.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 227m²
Oppervlakte interieur: 151m²
Oppervlakte terras: 61m²
3 slaapkamers, 2 badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

Een tussenappartement in een recent gebouwd complex met een luxueuze en ultramoderne architectuur.
Elk appartement is ontworpen als hoekappartement, waardoor er geen aangrenzende buren zijn, wat zorgt voor optimale rust en privacy.
Zuidelijk gericht met ongeëvenaard uitzicht over de zee, de vallei, golfbanen en de bergen, vanuit elke hoek van het appartement.

Uitgestrekt, overdekt terras voorzien van een lounge en een “al fresco dining area”.
Gebruikte materialen, afwerkingen en merken van de hoogste kwaliteit.
Een **open en lichtrijke leefruimte** staat in een naadloze verbinding met het overdekt terras d.m.v. hoge schuiframen.
Open designerkeuken van het merk **Bulthaup**, volledig geëquipeerd met **Miele** toestellen.
3 slaapkamers, 2 badkamers waarvan 1 en-suite en een gastentoilet.
De hoofdslaapkamer voorziet een en-suite badkamer.
Berging en **2 inpandige garageplaatsen** inbegrepen in de prijs.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Ingemaakte kasten.
Domoticasysteem.
Vloerverwarming in de hele woning.
Daikin airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Gemotoriseerde rolluiken.
Gemotoriseerde zonneweringen op het terras.
Badkamers met Villeroy & Boch sanitair.
Rookmelders in de hoofdvertrekken.
Alarmsysteem verbonden met beveiligingsbedrijf.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

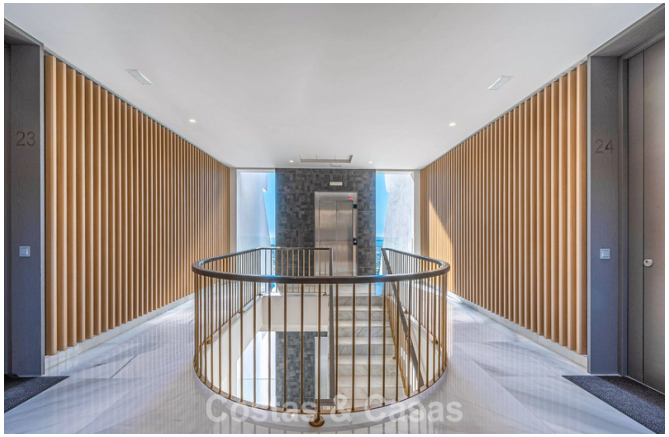
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Geavanceerd appartement te koop met fenomenaal uitzicht, in een exclusief complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 227 m² Terras 61 m² 3 2 Ref. 157081 **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.