Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim rijhuis te koop met 4 slaapkamers en zeezicht, in een gated complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 156 m² Terras 35 m² 4 3 Ref. 157030

695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fantastische rijwoning met privétuin te koop tussen Marbella en Estepona

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Een mooi gated complex met 24/7 security.
- Op enkele minuten van alle voorzieningen.
- Zuidgericht met deels zeezicht.
- 4 slaapkamers, 3 badkamers.
- Verhuurlicentie (LPO) inbegrepen.

DE LOCATIE

Gelegen in een **volledig gated complex met 24/7 beveiliging** op de befaamde New Golden Mile tussen Marbella en Estepona.
Op korte rijafstand van alle voorzieningen en het strand.
Op luttele minuten rijden van diverse topgolfbanen en op 15 minuten rijden van Nueva Andalucia's golfvallei met tal van prestigieuze golfbanen.
Het complex is voorzien van landschapstuinen, van twee zwembaden en een padelbaan.

DE RIJWONING

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 156m²
Oppervlakte terrassen: 35m² + tuin
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet

Beschrijving:

Ruim townhouse in een begeerd complex, opgetrokken in een Mediterrane bouwstijl.
Een overdekt terracottaterras beschikt over voldoende ruimte voor een chill-out en een outdoor eetruimte.
Privétuin, omheind door groene aanplantingen.
Warme, karaktervolle inrichting met gebruik van natuurlijke materialen onder meer hout en marmer.
Gericht naar het zuiden met deels zeezicht.

Woonkamer ingericht met een TV lounge met open haard en een geïntegreerde eetkamer.
Praktische, volledig geëquipeerde keuken voorzien van een doorschuifvenster dat uitgeeft op het salongedeelte.
In totaal 4 slaapkamers, 3 badkamers.
De slaapkamers geven uit op een balkon waar je geniet van een schitterend uitzicht.
Een zolderverdieping werd ingericht als hobbykamer/ bureauruimte.
Marmeren kwaliteitsvloeren.
Carport voor 1 auto.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Traditionele open haard.
Bedienbare zonnewering op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim rijhuis te koop met 4 slaapkamers en zeezicht, in een gated complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 156 m² Terras 35 m² 4 3 Ref. 157030 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim rijhuis te koop met 4 slaapkamers en zeezicht, in een gated complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 156 m² Terras 35 m² 4 3 Ref. 157030 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim rijhuis te koop met 4 slaapkamers en zeezicht, in een gated complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 156 m² Terras 35 m² 4 3 Ref. 157030 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ruim rijhuis te koop met 4 slaapkamers en zeezicht, in een gated complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 156 m² Terras 35 m² 4 3 Ref. 157030 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.