Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Modern luxe appartement te koop in een prestigieus complex op de Golden Mile van Marbella

VERKOCHT

## HIGHLIGHTS

- Bevoorrechte locatie: in het Sierra Blanca gebied, op luttele minuten van Marbella centrum.
- Gated urbanisatie met 24-uurs beveiliging.
- Ruim terras met deels zeezicht.
- In een moderne mediterrane architectuur.

## DE LOCATIE

Gelegen in de **Sierra Blanca buurt**, één van de meest exclusieve locaties in Marbella.
**Op slechts een tweetal minuten rijden naar het centrum van Marbella.**
Het winkelcentrum La Cañada ligt op een vijftal minuten rijden.
Op een korte afstand van de prachtige stranden, top strandclubs en restaurants van de Golden Mile.
5 minuten met de auto naar Puerto Banus.
De urbanisatie biedt luxueuze voorzieningen, waaronder een verwarmd zwembad omgeven door goed onderhouden tuinen.

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 196m²
Oppervlakte interieur: 143m²
Oppervlakte terrassen: 53m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet

### Beschrijving:

**Ruim appartement in een exclusief wooncomplex.**
**In een moderne-mediterrane architectuur.**
Een half overdekt terras met een chill-out en een “al fresco dining” zone.

Op het terras geniet men van een **schitterend uitzicht op zee**.
Stijlvol ingericht met een **comfortabele lay-out**.
**Open leefruimte met TV lounge** verfraaid met een open haard.
Geïntegreerde eetkamer.
**Open Amerikaanse keuken**, uitgerust met hoogwaardige Bosch-apparatuur.
Bijkeuken/ waskamer.
Hoge schuiframen bieden toegang tot het terras.
In totaal **3 slaapkamers, 3 badkamers** waarvan 2 en-suite en gastentoilet.
De hoofdslaapkamer en-suite heeft toegang tot het terras.
Marmeren vloeren.
Berging.

## Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem met CCTV camera’s.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Luxueus, modern-mediterraan appartement te koop nabij Sierra Blanca op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 53 m² 3 3 Ref. 157022 **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.