Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwbouwproject van appartementen te koop op loopafstand van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 77 tot 129 m² Terras 12 tot 174 m² 2 tot 4 - Ref. 156955-P **497.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, innovatieve luxe appartementen te koop tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Gated complex met meerdere voorzieningen.
- Op wandelafstand van het strand.
- Ruime appartementen en terrassen.
- Mogelijk privétuin met zwembad.
- Open lay-out.
- LAATSTE UNITS!

DE LOCATIE EN HET PROJECT

Gelegen op de prestigieuze New Golden Mile tussen Marbella en Estepona.
Op 500m van het strand met bijhorende luxe resorts, bars en restaurants.
Ruim aanbod aan voorzieningen op een kleine rijafstand, waaronder scholen, winkelcentra, supermarkten en veel meer.
Op slechts 5 minuten rijden van Estepona centrum, 10 minuten van Puerto Banus en 20 minuten van Marbella centrum.
Het complex voorziet bovendien een gemeenschappelijke tuin, verfrissend zwembad en outdoor gym.

HET PROJECT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 77m² - 129m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 10m² - 34m²
Oppervlakte open terrassen: 2m² - 140m²
Slaapkamers: 2 – 4
Tuin op de begane grond: 28m² - 114m²
Prijzen van de nog beschikbare units: € 497.000 - € 949.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuw project bestaande uit 40 appartementen, ontworpen met een verfijnde architectuur.

Gebruikmakend van hoogwaardige materialen en een oog voor een excellente afwerking.
De appartementen op de begane grond hebben een privétuin met de mogelijkheid om een zwembad te installeren.
Tussenappartementen met ruime terrassen.
De penthouses genieten van een uitgestrekt solarium en terrassen van 108m².
Het interieur heeft een **open concept**.
Open, uitgeruste keuken met ontbijtbar.
Het gebruik van hoge ramen zorgt voor lichtrijke vertrekken.
Berging en inpandige parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Dubbele beglazing.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
LED-verlichting.
Ingemaakte kasten.
Rolluiken.
Alarmsysteem.

Oplevering: Q2/2028
Bouwvergunning verleend

Bezichtig alle nieuwe projecten die voldoen aan uw criteria bij ons!
U betaalt niets meer dan bij de bouwontwikkelaars, maar u geniet wel van onze eersteklas service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nieuwbouwproject van appartementen te koop op loopafstand van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 77 tot 129 m² Terras 12 tot 174 m² 2 tot 4 - Ref. 156955-P **497.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.