Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Karaktervolle luxevilla te koop op riant perceel met zeezicht vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Grote kavel van 6.048m².
- Panoramisch zicht over de kuststrook.
- Separate gastenverblijf.
- Eigen helikopter platform.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Ultieme rust en privacy.
- Gemotiveerde verkoper!

DE LOCATIE

Rustig gelegen, omgeven door groen in de heuvels van Mijas Pueblo.
Luttele minuten rijden van het pittoresk wit dorpje van Mijas Pueblo en van lokale voorzieningen.
Op slechts 15-20 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga.
De levendige badstad Fuengirola met al haar voorzieningen ligt op slechts enkele minuten rijden.
Marbella ligt op 20 minuten rijafstand.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 6.048m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 802m²
Bebouwd interieur: 681m²
Terrassen: +/- 400m²
6 slaapkamers in totaal
6 badkamers in totaal
2 residentiële woonlagen

Algemeen:

Uitgestrekt perceel van maar liefst 6.048m², volledig omheind door weelderig groen.

Volgroeide landschapstuinen met tropische beplantingen.
Een eigen helikopterplatform.
Gigantisch ingebouwd zwembad (12mx20m), omgeven door een zonnedek en een zwevend solarium.
Aanpalend een poolhouse/gastenverblijf met separate ingang, woonkamer, keuken en 2 gastenslaapkamers met eigen badkamer.
Meerdere open en overdekte terrassen met ruimte voor het installeren van verschillende ontspannings-, eet- en barbecue area's.
Zuidelijk gericht met prachtig uitzicht richting de Middellandse Zee en de hele kuststrook.
Absolute privacy dankzij de omgeven cipressen.

De villa zelf:

Voorgevel in klassieke stijl. Mediterrane elementen in zowel exterieur als interieur zoals, uitgestrekte patio's, terracotta daken, zuilen, gebogen ramen, fonteintjes, en een karakteristieke Moorse koepel.
Tropische palmbomen in de tuin zorgen voor een absoluut pareltje van een landgoed.
Zeer lichtrijk interieur dankzij de hoge raamstructuren.
Via een poort wandel je richting een grote oprit, voorzien van carports voor meerdere auto's.
Een overdekt entree.
De enorme inkomhal biedt toegang tot de verschillende leefruimtes.
3 grote receptieruimtes.
Grote woonkamer voorzien van een klassieke open haard en toegang tot de buitenruimte.
Zeer ruimte en volledig uitgeruste keuken met eethoek.
Separate, formele eetkamer.
2 aparte TV lounges.
In totaal 6 slaapkamers en 6 badkamers.
Er zijn 3 grote slaapkamers in het hoofdhuis en 3 slaapkamers in de bijgebouwen.
De master suite bevindt zich op de bovenverdieping en beschikt over een luxe badkamer en dressingruimte. Bovendien geniet je van een spectaculair uitzicht over de tuin en de kust.
Een 2de bijgebouw voorziet nog een gastenverblijf met 2 slaapkamers en-suite en een volledig uitgeruste keuken.
Kantoorruimte met toegang tot een **uitgestrekte en hoge serre aansluitend op de leefruimte en overdekt terras**.
Berging.
Carport voor 6 auto's en parking voor meerdere auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming
4 Openhaarden.
Marmeren vloeren.
Mooie, hoge plafonds.
Zonnepanelen.
Barbecue.
Buitenverlichting.
Zonneweringen op het terras.
Alarmsysteem.

Het eigendom heeft veel karakter en er kan mits enig opknapwerk een grote meerwaarde gecreëerd worden.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828

3.560.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | 3.560.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828

3.560.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828

3.560.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828

3.560.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828 | **3.560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Riant, Spaans paleisachtig landgoed met een adembenemend zeezicht te koop, vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6048 m² | Bebouwd 681 m² | Terras 400 m² | 6 | 6 | Ref. 156828

3.560.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.