



## Spaanse luxe villa te koop met weids zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 2230 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 387 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 tot 6 🗑 5 # Ref. 156760

🏠 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Mediterrane luxevilla te koop met uitgestrekt zeezicht nabij Mijas Pueblo, Costa del Sol

### HIGHLIGHTS

- Panoramisch uitzicht op het groen en de zee.
- Groot privézwembad.
- Inpandige gasten- of personeelsverblijf.
- Recent deels gerenoveerd.
- Geprijsd voor een snelle verkoop!

### DE LOCATIE

- Rustige, rustieke woonomgeving met veel groen en kronkelende wandelpaden waar je volledig kan ontspannen.
- Op 2 km verwijderd van het pittoreske Mijas Pueblo.
- 7 km verwijderd van de historische badstad Fuengirola met zijn kilometerslange strandboulevard en alle bijhorende voorzieningen, shoppingcentra en bekend voor zijn talrijke winkelstraten en restaurants.
- 30 minuten naar Marbella centrum.
- Op 20 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga.

### DE VILLA

#### In cijfers:

Kavelgrootte: 2.230m<sup>2</sup>  
Bebouwde oppervlakte: 387m<sup>2</sup>  
5 à 6 slaapkamers  
5 badkamers  
2 gastentoiletten  
Zwembad: 32m<sup>2</sup>  
3 woonlagen

- **Vrijstaande villa met een Mediterrane bouwstijl.**

- **Zuidelijk georiënteerd met een betoverend panoramisch uitzicht op het berglandschap richting Middellandse Zee.**
- Een groot, ingebouwd zwembad met rondom een zonneterras.
- Een grote centrale patio met een uitschuifbaar dak, genereert extra ventilatie en natuurlijk daglicht in diverse ruimtes van de villa.
- De volledig uitgeruste keuken sluit aan op de eet- en woonkamer.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers in totaal.
- De master suite bevindt zich op de bovenverdieping, heeft een dressingruimte en beschikt over een privéterras.
- Kantoorruimte.
- Op de benedenverdieping van de villa bevindt zich een in pandige personeels- of gastenverblijf voorzien van een living, extra slaapkamer en opslagruimte.
- Aan de achterzijde van de woning een outdoor gym.
- Marmeren vloeren.
- Berging.
- Carport voor 1 auto.

### **Overige kenmerken:**

- Dubbele beglazing.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Vloerverwarming op water.
- Open haard.
- Ingemaakte kasten.
- Verhoogde plafonds.
- Wifi.
- Meubels zijn optioneel.
- Barbecue.
- Alarmsysteem.



## Spaanse luxevilla te koop met weids zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 2230 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 387 m<sup>2</sup> 🏠 - 🛏 5 tot 6 🗺 5 # Ref. 156760

🏠 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Spaanse luxe villa te koop met weids zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 2230 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 387 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 5 tot 6 🗺️ 5 # Ref. 156760

🏠 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



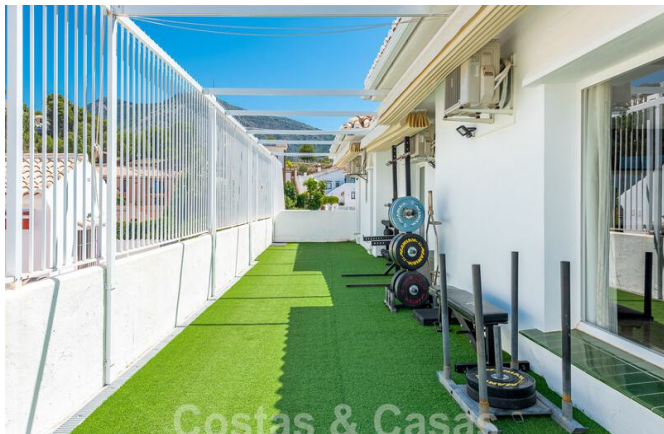
## Spaanse luxe villa te koop met weids zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 2230 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 387 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 tot 6 🗑 5 # Ref. 156760

🏠 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Spaanse luxevilla te koop met weids zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 2230 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 387 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 tot 6 🗑 5 # Ref. 156760

🏠 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Spaanse luxe villa te koop met weids zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

 Huis  Perceel 2230 m<sup>2</sup>  Bebouwd 387 m<sup>2</sup>  -  5 tot 6  5  Ref. 156760

 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.