



## Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Eigentijds gerenoveerde luxevilla direct aan het strand in La Cala de Mijas, Costa del Sol

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- Frontline beach met directe toegang tot het strand.
- Uitnodigende buitenruimte om optimaal te kunnen genieten van het Mediterraan klimaat.
- Alles bevindt zich op één niveau.
- Volledig gerenoveerd.

### DE LOCATIE

#### Op de frontlinie met directe toegang tot het strand.

Centraal gelegen tussen Marbella en Fuengirola, op 20 minuten rijden van de luchthaven en Marbella.  
Op enkele minuten rijden van het pittoreske stadje Mijas Pueblo en alle voorzieningen.

### DE VILLA

#### In cijfers:

Kavelgrootte: 632m<sup>2</sup>  
Bebouwde oppervlakte: 165m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 300m<sup>2</sup>  
4 slaapkamers  
4 badkamers

#### Een vrijstaande, omheinde strandvilla dat volledig gerenoveerd werd met aandacht voor luxe en comfort.

Alles bevindt zich op één woonlaag.

#### Zuidelijk georiënteerd met fenomenaal, panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee.

De villa wordt omgeven door terrassen met een ingebouwd privézwembad, buitensalon en barbecue met eethoek.

De **open leefruimte** bestaat uit een eet- en woongedeelte en geniet bovendien van een naadloze verbinding met de buitenruimte.

Open woonkeuken met een kookeiland.

Geïntegreerde eetkamer.

4 slaapkamers met elk een eigen badkamer.

**Kamerhoge schuiframen** voorzien extra daglicht wat zich uit in lichtrijke vertrekken.  
Crèmekleurige kwaliteitsvloeren.

### **Overige kenmerken:**

Glazen balustraden rondom het terras.

Dubbele beglazing.

Airconditioning.

Ingemaakte kasten.

Bosch toestellen in de keuken.

Gemotoriseerde zonneweringen.

Sfeerverlichting.



## Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🚪 4 🚪 4 🏠 Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol**

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende strandvilla in een modern-Mediterrane stijl te koop met frontaal zeezicht, eerstelijnsstrand in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 632 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 165 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156755

🏠 2.299.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.