Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745

4.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds mediterraan luxe appartement te koop met 7 slaapkamers in een exclusief complex in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- In een gated en bewaakt complex.
- Ruime, schaduwrijke terrassen.
- 7 slaapkamers, 5 badkamers.
- Zuidelijk georiënteerd met panoramisch zeezicht.
- Instapklaar en gemeubileerd.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen op een heuvel met uitzonderlijke panoramische uitzichten over Marbella's golf vallei, verschillende topgolfbanen en de Middellandse Zee.
De wereldberoemde jachthaven van Puerto Banus ligt op slechts een vijftal minuten rijden, net als de Golden Mile die leidt naar Marbella centrum.
Alle nodige voorzieningen zijn binnen enkele minuten bereikbaar.
Het complex is omheind en geniet van **24-uursbeveiliging** en een conciërgedienst.
Een stijlvol clubhuis bevindt zich in het centrum van het complex en biedt een moderne spa, gym en binnenzwembad. Bovendien zijn er twee buitenzwembaden waarvan 1 verwarmd.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 330m²
Oppervlakte terrassen: 171m²
7 slaapkamers
5 badkamers
1 woonlaag

Een ruim, luchtig appartement met lichtrijke kamers.
Gebouwd volgens hoge bouwnormen.
Gericht op het zuiden met magnifiek panoramisch uitzicht over de golfvallei en de Middellandse Zee.
Directe toegang tot het uitgestrekt, overdekt terras dat kan worden afgeschermd door middel van glazen gordijnen.
Barbecue area.
Grote leefruimte met woon- en leefgedeelte.
Open keuken met kookeiland waar aan je kan zitten.

Geïntegreerde eetruimte.
In totaal 7 slaapkamers, 5 badkamers en een gastentoilet.
Een aparte dressingruimte.
Ivoorkleurige porseleinen tegelvloeren.
Waskamer.
Berging en ondergrondse parkeerplaatsen voor 3 auto’s.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Airconditioning.
Open haard.
Vloerverwarming.
Jacuzzi.
Zonneweringen op het terras.
Alarmsysteem.
Wordt gemeubileerd verkocht.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745

4.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus en extreem ruim appartement te koop in een chic complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 330 m² Terras 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.