Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 216 m² | Terras 144 m² | 3 | 3 | Ref. 156655 | 1.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds penthouse te koop met een onverstoord zeezicht in Los Monteros, Marbella

OVEREENKOMST TOT VERKOOP

HIGHLIGHTS

- Duplex penthouse met 3 slaapkamers.
- Gated complex met 24-uurs beveiliging.
- Adembenemend uitzicht richting de Middellandse Zee.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- **Gelegen in een prestigieuze, residentiële wijk op slechts 5 minuten rijden tot de beste stranden van Marbella die bezaaid zijn met strandrestaurants.**
- **10 minuten rijden tot het centrum van Marbella en alle voorzieningen.**
- **Het complex beschikt over goed onderhouden tuinen, een prachtig zwembad en spa met jacuzzi, sauna en fitness.**

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 360m²
Interieur: 216 m²
Oppervlakte terrassen: 144m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

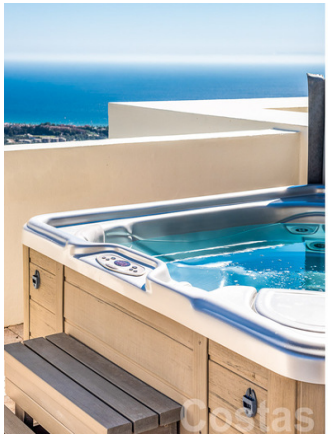
- **Duplex penthouse van top kwaliteit, gelegen in een rustige urbanisatie met 24/7 bewaking.**
- Gericht op zuid- oost naar zuid.
- Spectaculair **panoramisch zicht op de kust en de Middellandse Zee tot aan het Afrikaans continent.**
- Open en overdekte terrassen met een ‘al fresco dining’ area en chill-out voorzieningen.
- Lichtrijke leefruimte met een TV lounge.
- Ruime, volledig geëquipeerde keuken met aansluitend een eetkamer.
- Kantoorruimte.
- Berging en waskamer.

Overige kenmerken:

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Vloerverwarming in het heel appartement.
- Open haard.
- Marmeren vloeren.
- Ingemaakte kasten.
- Zonneweringen op het terras.
- Terras met jacuzzi.
- Glazen balustraden.
- Gemotoriseerde rolluiken.
- Domoticasysteem.
- Internet – Wifi.
- Alarmsysteem met CCTV camera’s.
- Meubels zijn optioneel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 216 m² Terras 144 m² 3 3 Ref. 156655 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

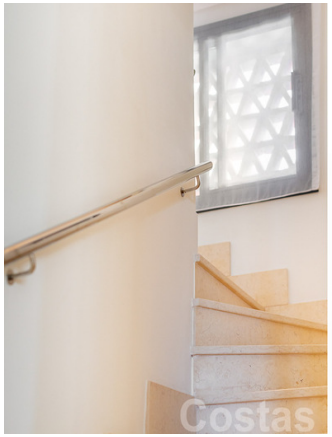
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 216 m² Terras 144 m² 3 3 Ref. 156655 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 216 m² Terras 144 m² 3 3 Ref. 156655 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 216 m² Terras 144 m² 3 3 Ref. 156655 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

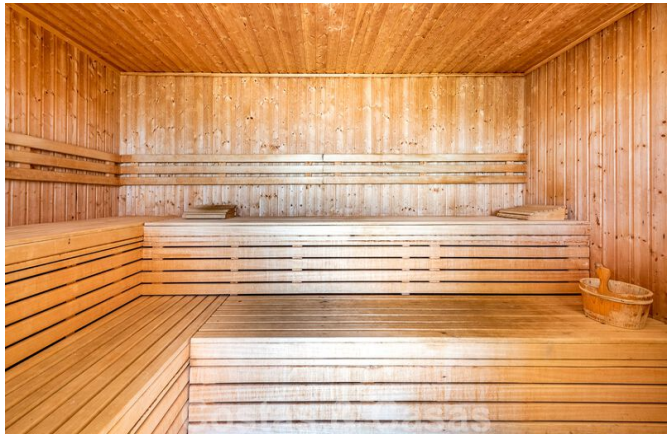
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 216 m² Terras 144 m² 3 3 Ref. 156655 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern duplex penthouse te koop met panoramisch zeezicht, gelegen in een begeerd complex in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 216 m² Terras 144 m² 3 3 Ref. 156655 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.