Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

3 nieuwe units! Gesofisticeerde luxe appartementen te koop, met 300° uitzicht op zee, golf en bergen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 363 tot 657 m² Terras 129 m² 3 3 Ref. 138770-C

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze appartementen te koop met onverstoord uitzicht op zee, golf en berglandschap in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie met een schitterend 300° uitzicht op zee, golf en berglandschap.
- Avant-garde architectuur in cirkelvorm met open plan concept.
- Gated complex met 24-uurs beveiligingssysteem.
- Instapklaar.
- 3 beschikbare units!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen **op een verhoogde kavel tussen Benahavis en Marbella**, in de heuvels van de schilderachtige golfvallei. De appartementen en het complex genieten van **spectaculaire uitzichten** over de vallei, de kuststrook en de Middellandse Zee richting de Straat van Gibraltar en de kust van Afrika.
5 hoogstaande golfclubs liggen in de directe omgeving.
Rustig gelegen, doch dicht bij alle voorzieningen, de beste stranden en de luxueuze hotspots Marbella en Puerto Banus op enkele minuten rijafstand.
Leef, woon en geniet in alle luxe, met een brede waaier aan prestigieuze voorzieningen binnen handbereik in dit exclusief complex. Een **toegewijde conciërgeservice** staat tot uw beschikking en biedt diensten variërend van reserveringen beheren tot droogkuis, transport, privé kok en onderhoud van uw luxewoning. Een **health club** beschikt over fitnessfaciliteiten, binnen- en buitenzwembaden en een complete spa. Een kinderarea biedt bovendien aan de kleintjes een eigen plek om te ontspannen.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Begane grond

Totaal bebouwde oppervlakte: 657m²
Oppervlakte interieur: 233m²
Oppervlakte terrassen: 129m²
Tuin: 192m2
3 slaapkamers
3 badkamers + 1 gastentoilet
1 berging
Parkeergelegenheid voor 3 auto’s
~~Prijs: € 3.199.500~~
Prijs: € 2.950.000

Tussenappartement/ 1ste verdieping

Totaal bebouwde oppervlakte: 363m²
Oppervlakte interieur: 233m²
Oppervlakte terrassen: 129m²
3 slaapkamers
3 badkamers + 1 gastentoilet
1 berging
Parkeergelegenheid voor 3 auto's
Prijs: € 3.499.500

Penthouse

Totaal bebouwde oppervlakte: 587m²
Oppervlakte interieur: 233m²
Oppervlakte terrassen: 129m²
Oppervlakte solarium: 223m²
3 slaapkamers
3 badkamers + 1 gastentoilet
1 berging
Parkeergelegenheid voor 3 auto's
Prijs: € 4.299.500

Avant-garde architectuur in cirkelvorm met open plan concept.
Het nieuwbouwcomplex in aanbouw bestaat uit 3 verdiepingen, met op elke verdieping 1 volledig appartement.
1 begane grondappartement, 1 tussenappartement en 1 penthouse.
De drie verdiepingen staan met elkaar in verbinding d.m.v. een centrale, architectonische wenteltrap.
Open-plan leefruimte met een TV lounge en geïntegreerde eetkamer.
Open, hoogwaardig geëquipeerde keuken voorzien van een eiland met een ontbijtbar.
Kamerhoge schuiframen geven toegang tot de ruime terrassen die ingericht worden met gezellige lounge area's.
Crèmekleurige tegelvloeren voor binnen en buiten.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Het **penthouse voorziet een solarium met een aangebouwd pergolaterras met bar, lounge- en eet area's en een ingebouwd privézwembad**.
De appartementen zijn uitgerust met een ultramodern domoticasysteem.
De appartementen met 3 slaapkamers zijn voorzien van 3 parkeerplaatsen en 1 berging, bij de prijs inbegrepen.

Extra parkeetplaats mogelijk voor € 50.000.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

3 nieuwe units! Gesofisticeerde luxe appartementen te koop, met 300° uitzicht op zee, golf en bergen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 363 tot 657 m² Terras 129 m² 3 3 Ref. 138770-C **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

3 nieuwe units! Gesofisticeerde luxe appartementen te koop, met 300° uitzicht op zee, golf en bergen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 363 tot 657 m² Terras 129 m² 3 3 Ref. 138770-C

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.