Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Boutique penthouse appartement te koop in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 218 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gesofisticeerd penthouse te koop in het Puente Romano Resort in Marbella

HIGHLIGHTS

- Zeer begeerde locatie in Marina Puente Romano op de Golden Mile.
- Recent gerenoveerd volgens de hoogste normen.
- Zuidelijk gericht met partieel zeezicht.
- Verfijnde, open plan indeling.
- Zeer hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Gesitueerd in één van de meest exclusieve wijken van Marbella en de Costa del Sol. Direct grenzend aan het alom geprezen 5-sterrenhotel en strandresort Puente Romano, kunt u genieten van al diens faciliteiten en diensten.
- Op slechts een **steenworp afstand van het strand** en de stijlvolle promenade van de Golden Mile, met zijn aantrekkelijke restaurants, cafés en strandclubs.
- Het met **goud bekroonde wooncomplex** Marina Puente Romano zelf ligt te midden van prachtige Andalusische, Perzische en Japanse thematuinen, elk met een eigen zwembad voor uw exclusief genot. Dit paradijselijke complex is uiteraard **omheind en voorzien van 24-uurs beveiliging**.
- Gelegen halverwege tussen Marbella en Puerto Banus. Beide hotspots liggen op wandelafstand.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 218m²
Oppervlakte terrassen: 48m²
3 slaapkamers
3 badkamers
2 woonlagen

- **Prestigieus gerenoveerd duplexpenthouse met een open interieurlay-out.**
- **Zuidelijk gericht met uitzicht over de tropische tuinen en op de Middellandse Zee.**
- Inkomhal met gastentoilet.
- Een ruime woonkamer met een TV lounge en geïntegreerde eetkamer.

- Moderne woonkeuken met kookeiland voorzien van zitjes.
- Via de woonkamer openen hoge schuiframen naar een overdekt terras, uitgerust met een lounge en “al fresco dining” area.
- 3 en-suite slaapkamers en een gastentoilet.
- De hoofslaapkamer en-suite bevindt zich op de bovenverdieping en beschikt over een ruime inloopkast en een privéterras.
- Keramische vloeren.
- Waskamer.
- Een ondergrondse privéparking voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verwarming en verkoeling.
Geavanceerd domoticasysteem.
Gaggenau en Miele toestellen.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique penthouse appartement te koop in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 218 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique penthouse appartement te koop in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 218 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique penthouse appartement te koop in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 218 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Boutique penthouse appartement te koop in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 218 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.