Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwbouwproject bestaande appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 tot 134 m² Terras 17 tot 117 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 156550-P **414.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, duurzame appartementen te koop met zeezicht tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwappartementen in een gated complex.
- Modern design, open plan indeling.
- Ruime privétuin of een ruim (dak)terras.
- Zeezicht.
- Spa, gym, sociale ruimtes.
- Investeerders opportuniteit.

DE LOCATIE

Gelegen aan de New Golden Mile, halverwege tussen Marbella en Estepona.
De verhoogde ligging biedt schitterend uitzicht over de vallei met berglandschap en de Middellandse Zee.
Alle nodige voorzieningen liggen binnen handbereik onder meer supermarkten, apotheken, banken, restaurants, bars, een golfclub en veel meer.
Vlotte toegang tot de A7 kustweg, die een eenvoudige toegang biedt naar Puerto Banus op 10 minuten rijafstand.

DE APPARTEMENTEN

De appartementen op de begane grond hebben een privétuin en de penthouses hebben een ruim dakterras waar je geniet van een panoramisch uitzicht.
Alle units beschikken over een **ruim half overdekt terras** dat voorzien wordt van loungemogelijkheden.
Dankzij **glazen balustraden** rondom het terras kunt u genieten van een adembenemend uitzicht.
U heeft de keuze uit appartementen met 2 of 3 slaapkamers.
De aanwezigheid van **kamerhoge schuiframen** zorgt voor een zeer lichtrijk interieur.
Open plan design.
De gemeenschappelijke zwembaden bevinden zich in het centrum van het complex en bieden plek om heerlijk te ontspannen.
Het complex biedt de eigenaars gemeenschappelijke tuinen, **exclusieve spafaciliteiten en een volledig uitgeruste gym.**

In cijfers: (beschikbare units)

Fase I: UITVERKOCHT

Fase II: UITVERKOCHT

Fase III:
Bebouwde oppervlakte: 101m² - 134m²

Bebouwde oppervlakte interieur: 85m² - 114m²
Oppervlakte terrassen: 17m² - 117m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen van de beschikbare units: €414.000 - €774.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Einde bouw:
3e kwartaal 2026 (Fase1)
4e kwartaal 2026 (Fase2)
1e kwartaal 2028 (Fase3)

Bezoek met ons alle nieuwbouwprojecten die aan uw wensen beantwoorden.
U betaalt geen cent meer maar geniet wel van onze marktkennis en topservice!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwbouwproject bestaande appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 tot 134 m² Terras 17 tot 117 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 156550-P **414.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwbouwproject bestaande appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

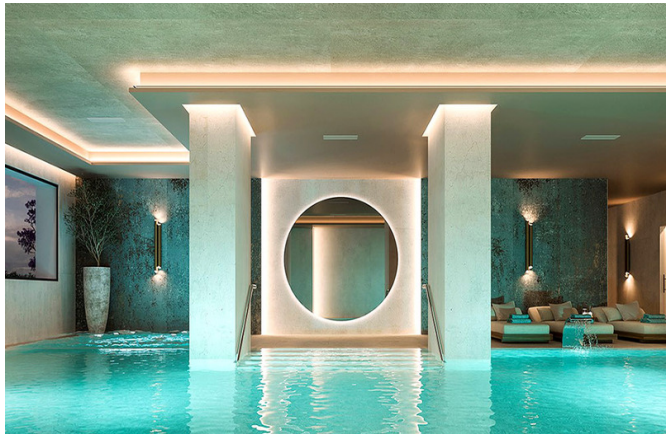
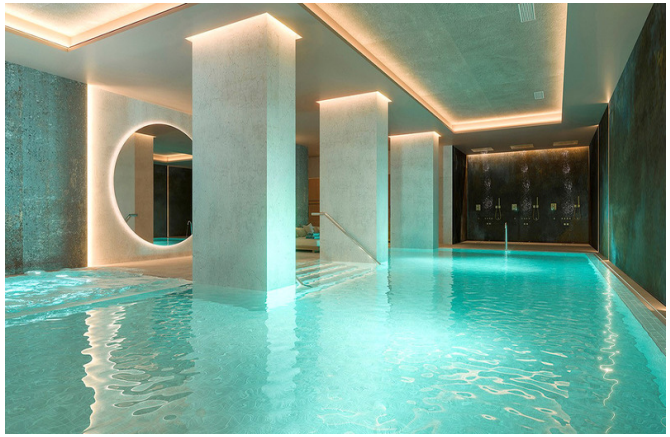
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 tot 134 m² Terras 17 tot 117 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 156550-P **414.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nieuwbouwproject bestaande appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 tot 134 m² Terras 17 tot 117 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 156550-P **414.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.