Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Tuinappartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in een besloten urbanisatie in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 104 m² Terras 30 m² 2 2 Ref. 156505 **399.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Tuinappartement te koop met zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

Voor gelijkaardige koopappartementen (in dit complex), informeer of kijk beneden aan deze pagina aub.

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

HIGHLIGHTS

- Centraal gelegen op loopafstand van Puerto Banus en het strand.
- Zeezicht.
- Ruim terras met privétuin.

DE LOCATIE

- **Op slechts enkele minuten lopen van goede restaurants, winkels, tennis- en paddelbanen en het strand.**
- **Op wandelafstand van Puerto Banus.**
- Op luttele minuten rijden kan Nueva Andalucia's golfvallei bereikt worden met enkele prestigieuze golfbanen waaronder Las Brisas Golf en Aloha Golf.
- De bewoners van het complex genieten van de weelderige, gemeenschappelijke tuinen met een groot zwembad.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 104m²
Oppervlakte terrassen: 30 m²
2 slaapkamers, 2 badkamers

Beschrijving:

- **Begane grond appartement op een verhoogde positie.**
- Dankzij de hogere ligging genieten de appartementen van prachtige middagzon en **open uitzichten over het berglandschap en de Middellandse Zee.**
- **Georiënteerd van het zuiden naar westen**.
- De woonkamer voorziet een TV lounge en geïntegreerde eetruimte en biedt toegang tot het terras en de tuin.
- Het terras is overdekt en beschikt over voldoende ruimte voor het installeren van een lounge en eettafel.
- De tuin is volledig omheind en werd aangelegd met gazon.
- Gesloten, uitgeruste keuken met aansluitend een waskamer voorzien van opbergruimte.
- 2 slaapkamers, 2 badkamers.
- De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en biedt toegang tot het terras.
- Inpandige garageplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in een besloten urbanisatie in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 104 m² Terras 30 m² 2 2 Ref. 156505 **399.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in een besloten urbanisatie in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 104 m² Terras 30 m² 2 2 Ref. 156505 **399.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in een besloten urbanisatie in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 104 m² Terras 30 m² 2 2 Ref. 156505 **399.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.