Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een gated urbanisatie op een steenworp van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 198 m² Terras 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

3 slaapkamer penthouse te koop met een onverstoord zeezicht, tussen Marbella en Estepona

OFF MARKET

HIGHLIGHTS

- Beachside, op 2 minuten wandelen van het strand.
- Panoramisch zeezicht.
- Ruime terrassen.

DE LOCATIE

- Ideaal gelegen dicht bij alle lokale voorzieningen, een taxistandplaats, een bushalte.
- Op slechts 2 minuten lopen naar het strand en naar het beroemd strandrestaurant Tikitano.
- De golfclub Villa Padierna ligt op 8 minuten rijden en beschikt over drie 18-holes golfbanen.
- 5 tot 10 minuten rijden van Estepona centrum en Puerto Banus.
- **Het complex geniet van grote tropische tuinen, buiten- en binnenzwembad, jacuzzi en uitgeruste fitnesszaal.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 198m²
Oppervlakte terrassen: 167 m²
3 slaapkamers
2 badkamers
1 woonlaag + solarium

Beschrijving:

- **Ruim penthouse met 1 woonlaag en uitgestrekt solarium.**
- Gezellig overdekt terras, mogelijk af te sluiten d.m.v. glasgordijnen.
- Toegang tot een open terras, uitgerust met loungers en een al fresco dining area.
- Een **groot solarium** beschikt over een aangebouwde pergola, een buitenkeuken en voldoende ruimte voor het installeren van verschillende relaxvoorzieningen.
- **Schitterend panoramisch uitzicht richting de Middellandse Zee.**
- Zeer lichtrijk interieur met een open lay-out.
- Leefruimte voorziet een woon- en eetgedeelte.
- Halfopen, volledig uitgeruste keuken voorzien van een ontbijtbar.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer, ingemaakte kasten en toegang tot het overdekt terras.
- Inpandige garageplaats en berging inbegrepen.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Ingemaakte kasten in de slaapkamers.
Marmeren vloeren.
Bedienbare zonnewering op het terras.
Alarmsysteem.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een gated urbanisatie op een steenworp van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 198 m² Terras 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een gated urbanisatie op een steenworp van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 198 m² Terras 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een gated urbanisatie op een steenworp van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 198 m² Terras 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een gated urbanisatie op een steenworp van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 198 m² Terras 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een gated urbanisatie op een steenworp van het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 198 m² Terras 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.