Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 84 tot 120 m² Terras 38 tot 94 m² 2 tot 3 1 tot 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne mediterrane appartementen te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Eigentijds mediterraan en open-plan design.
- Lichtrijk interieur en ruime terrassen.
- 2 of 3 slaapkamers.
- Panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.
- Instapklaar.
- Optie tot meubilering.

DE LOCATIE

Een private urbanisatie met 24-uurs beveiliging gesitueerd in een geprefereerde groene zone van Nueva Andalucia.
Omgeven door enkele vooraanstaande golfbanen van de golfvallei waaronder Los Naranjos, Las Brisas en Aloha Golf.
Op 10 minuten rijafstand, doorheen de golfvallei met haar talrijke voorzieningen, van het strand en Puerto Banus.
De urbanisatie biedt bovendien tropische tuinen, twee zwembaden en een uitgeruste fitnessruimte.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 103m² - 154m²
Netto oppervlakte: 84m² - 120m²
Oppervlakte terrassen: 38m² - 94m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 1 - 3
Gastentoilet: geen of 1
Oppervlakte parking: 21m² - 43m²
Oppervlakte berging: 6m² - 11m²
PRIJSVERLAGING OP DE LAATSTE APPARTEMENTEN:
Appartement met 2 slaapkamers op de begane grond: vanaf 456.000 (was €497.500)
Appartement met 2 slaapkamers op de middelste verdieping: vanaf 540.000 (was €608.500)
Penthouse met 2 slaapkamers: vanaf 500.000 (was €571.500)

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving

De urbanisatie bestaat uit 10 blokken met 75 lichtrijke appartementen met 2 en 3 slaapkamers. De duplex penthouses beschikken over een solarium.
Bestaande appartementen die volledig gerenoveerd worden met materialen van topkwaliteit en een uitstekende afwerking.
Modern design met een open lay-out.
Open en overdekte terrassen met ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen.
Georiënteerd naar het zuidoosten en zuidwesten.
Alle units hebben **ruime terrassen** waar je geniet van een **schitterend panoramisch uitzicht richting de Middellandse Zee.**
Open woonkamer met hoge schuiframen die uitgeven op het terras.
Geïntegreerde eetkamer.
Volledig uitgeruste kwaliteitskeukens.
Inpandige parkeergarage + berging inclusief.

Overige kenmerken:
Marmeren vloeren.
Siemens toestellen in de keuken.
Grohe sanitaire installaties.
Airconditioning.

Opgeleverd.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en Top-Service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 84 tot 120 m² Terras 38 tot 94 m² 2 tot 3 1 tot 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 84 tot 120 m² Terras 38 tot 94 m² 2 tot 3 1 tot 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 84 tot 120 m² Terras 38 tot 94 m² 2 tot 3 1 tot 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.