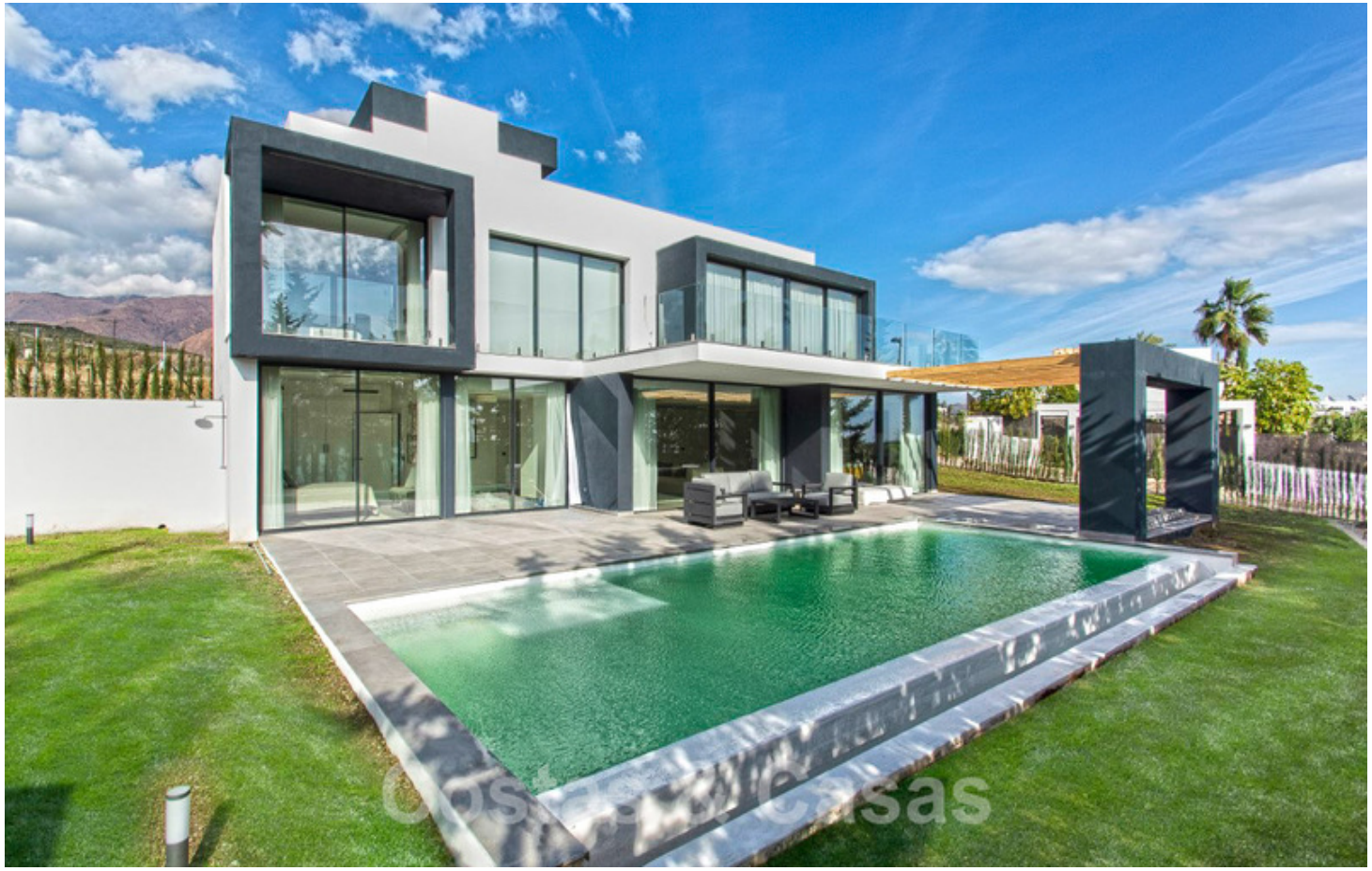
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare luxevilla te koop met fantastisch zeezicht gelegen in een golfresort nabij Estepona centrum

Estepona

Huis | Perceel 1034 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380

1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, instapklare luxevilla te koop met grote tuin in een golfresort van Estepona

HIGHLIGHTS

Op slechts enkele minuten van het stadscentrum, strand en jachthaven.
Moderne hedendaagse bouwstijl.
Zeezicht.
Instapklaar.
Lichtrijke open woonruimte.

DE LOCATIE

- Ideaal gelegen in een gewaardeerd internationaal golfresort dat bestaat uit een clubhuis met restaurant, golfacademie, pro-shop en sauna.
- Verschillende bijkomende golfresorts in de directe omgeving.
- Slechts een korte rit naar het strand en voorzieningen. **5 minuten met de auto naar het centrum van Estepona, de historisch stad, jachthaven en lange strandpromenade.**

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 1.034m²
Oppervlakte interieur: 247m²
Oppervlakte terrassen: 199m²
4 slaapkamers
4 badkamers
1 gastentoilet

Algemeen:

- Volledig omheind en aflopend perceel.
- Rechthoekig, ingebouwd zwembad.
- Overdekt-, open- en pergolaterras, voorzien van voldoende ruimte.
- Lichtrijke binnenvertrekken en uitgestrekte buitenruimtes.

- Solarium met ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen + bovendien een schitterend zeezicht.

De villa:

- **Recent opgeleverde villa met een moderne bouwstijl.**
- Gedetailleerde en hoge afwerkingsgraad.
- Elegant en smaakvol interieurdesign.
- Kamerhoge schuiframen die veel natuurlijk licht toelaten en toegang bieden tot de buitenruimtes.
- Open-plan leefruimte met een woon- en eetgedeelte.
- Een keuken werd nog niet geïnstalleerd, dit gebeurt na keuze van de koper.
- Geïntegreerde eetruimte.
- 4 slaapkamers, 4 badkamers, 1 gastentoilet.
- De slaapkamers op de bovenverdieping hebben toegang tot een ruim, gemeenschappelijk terras.
- Carport voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Verhoogd plafond.
Airconditioning.
Open haard.
Ingemaakte kasten in de slaapkamer.
Buitenverlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla te koop met fantastisch zeezicht gelegen in een golfresort nabij Estepona centrum

Estepona

Huis | Perceel 1034 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla te koop met fantastisch zeezicht gelegen in een golfresort nabij Estepona centrum

Estepona

Huis | Perceel 1034 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla te koop met fantastisch zeezicht gelegen in een golfresort nabij Estepona centrum

Estepona

Huis | Perceel 1034 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla te koop met fantastisch zeezicht gelegen in een golfresort nabij Estepona centrum

Estepona

Huis | Perceel 1034 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Instapklare luxevilla te koop met fantastisch zeezicht gelegen in een golfresort nabij Estepona centrum

Estepona

Huis | Perceel 1034 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.