Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne halfvrijstaande woning met 3 slaapkamers te koop, met spectaculair zeezicht in Sierra Blanca op de Golden Mile te Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie in het exclusieve Sierra Blanca.
- Exclusief complex met diverse voorzieningen.
- Panoramisch uitzicht op zee en op berglandschap.
- Wordt gemeubileerd verkocht!

DE LOCATIE

- Gelegen in een gated community in Sierra Blanca, één van de meest vooraanstaande woonwijken van Marbella, bekend vanwege het prestigieus karakter.
- Alle voorzieningen zoals de hotspots Marbella en Puerto Banus, met hun uitgebreide keuze aan restaurants, boetieks, winkelcentra en recreatieve faciliteiten, liggen op 5 minuten rijden.
- De golfvallei van Nueva Andalucia kan op 10 minuten rijden bereikt worden.
- Het grote La Cañada winkelcentrum ligt op enkele minuten rijafstand.
- Vlotte toegang tot de A7 kustweg wat eindeloze mogelijkheden biedt voor dagtochten of excursies.
- U heeft bovendien toegang tot een gemeenschappelijke zwembaden, spa en tot een uitgeruste gym.

DE VILLA

In cijfers:

- Totaal bebouwde oppervlakte: 454m²
- Terrassen: 200m²
- 3 slaapkamers
- 4 badkamers
- 1 gastentoilet
- 3 woonlagen + solarium

Beschrijving:

- **Halfvrijstaande woning in moderne stijl.**
- Lichtrijk en luchtig interieur dat stijlvol werd samengesteld door een combinatie van kwaliteitsmaterialen waaronder hout, steen en marmer.
- Hoogwaardige afwerkingsgraad.
- Westelijke oriëntatie.
- **Uitzicht over de La Concha bergtop en over de Middellandse Zee.**
- Bij het binnenwandelen word je meteen verwelkomt in de leefruimte met aan de linkerzijde de traphal.
- Gastentoilet.
- Open lay-out.
- Een gedeeltelijk, houten vloer voorzien met een salon sluit aan op het hoofdterras.
- Praktische designerkeuken voorzien van een wijnkoeler en ziteiland met aansluitend een bijkeuken.
- De bovenverdieping geniet tevens van een uitgestrekt, open terras.
- Een buitentrap brengt je naar een groot solarium dat voorzien wordt van een pergola en voldoende ruimte voor het installeren van een lounge en ligstoelen. Bovendien heb je vanuit het solarium een prachtig zeezicht.
- In totaal zijn er 3 slaapkamers en 4 badkamers.
- De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer en over een privéterras.
- De benedenverdieping werd ingericht met een en-suite slaapkamer met aansluitend een privésalon die door middel van glasgordijnen kan worden gesepareerd van de slaapkamer.
- Inpandige privégarage voor 2 wagens en berging inbegrepen.

Overige kenmerken:

- Airconditioning voor verwarming en verkoeling.
- Vloerverwarming.
- Zonnepanelen.
- Glazen balustraden.
- Barbecue.
- Ingemaakte kasten in de slaapkamers.
- Intercomsysteem.
- Alarmsysteem.
- Gemeubileerd met hoogwaardig design meubilair.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

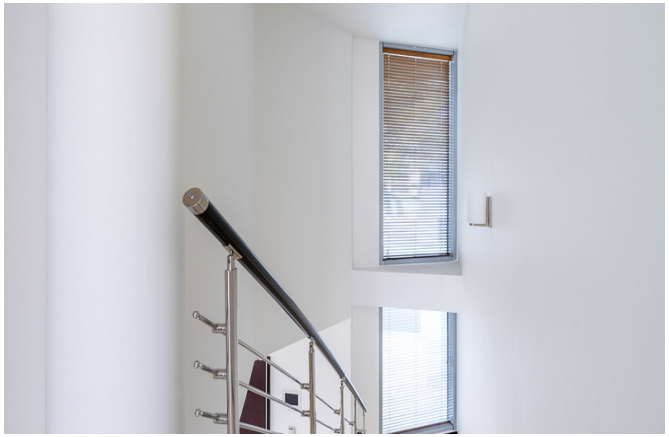
Marbella Area

Huis | - | Bebouwd 454 m² | Terras 200 m² | 3 | 4 | Ref. 156320 | 1.510.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime halfvrijstaande woning te koop met schitterend zeezicht, in Sierra Blanca, op de Golden Mila van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 454 m² Terras 200 m² 3 4 Ref. 156320 **1.510.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.