Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim luxueus appartement te koop met 4 slaapkamers in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 294 m² Terras 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met 4 slaapkamers in een exclusief complex, Golden Mile in Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Toplocatie op de Golden Mile.
- 24uur bewaakt complex voorzien van talrijke faciliteiten.
- Volledig luxueus gerenoveerd appartement.
- 4 Slaapkamers, 5 badkamers
- Absolute luxe.

DE LOCATIE

- Gelegen in een 24uur-beveiligd en omsloten complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella.
- **Het complex bestaat uit tropische welverzorgde tuinen, 4 buitenzwembaden, squashpiste, een bar/restaurant dat opent gedurende de zomerperiode, 1 binnenzwembad, uitgeruste gym, spa met sauna, stoombad en massageruimtes.**
- De urbanisatie ligt op loopafstand van het strand, van de 5-sterren luxeresorts Puente Romano en Marbella Club met verfijnde restaurants inclusief het Dani Garcia restaurant, discotheken, designerboetieks en meer.
- Dicht bij een ruime selectie aan topgolfbanen en op enkele minuten rijden van Puerto Banus en Marbella centrum.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Oppervlakte woonruimte: 294m²
Oppervlakte terrassen: 73m²
4 slaapkamers, 5 badkamers

Het appartement zelf:

- **Superieur appartement volledig gerenoveerd met eersteklas materialen en een specifiek oog voor detail.**
- Begane grond appartement.
- **Grote leefruimte van 120m2** met een open lay-out voorzien van een TV salon dat door een centrale tussenwand gescheiden wordt van de eetkamer.
- Magnifieke, open keuken met een kookeiland voorzien van zitjes.
- **Eikenhouten visgraad vloeren.**
- **Uitgestrekt, overdekt terras voorzien van een eettafel voor 8 personen en meerdere zithoekjes.**
- **Kantoorruimte.**
- **Garageplaatsen voor 4 auto's.**
- 2 bergingen.

Overige kenmerken:

Vloerverwarming in de hele woning.
Miele toestellen in de keuken.
Bedienbare zonneweringen op het terras.
Ethanol haard.
Gesofisticeerd domoticasysteem.
Geïntegreerd Sonos geluidssysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ruim luxueus appartement te koop met 4 slaapkamers in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 294 m² Terras 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ruim luxueus appartement te koop met 4 slaapkamers in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 294 m² Terras 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ruim luxueus appartement te koop met 4 slaapkamers in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 294 m² Terras 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.