



## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

 Huis  Perceel 83 m<sup>2</sup>  Bebouwd 168 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 156145

 680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande vermelding en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Charmante rijwoning te koop, volledig gerenoveerd, gelegen in het hartje Estepona centrum

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- Centraal gelegen op loopafstand van alle voorzieningen.
- Eigentijds gerenoveerd.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Groot open terras.

### DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- **Gelegen in een rustige, schilderachtige kasseiweg in het hartje van het historisch centrum van Estepona.**
- Dankzij deze centrale ligging is zo goed als alles al wandelend te bereiken waaronder het strand, de haven, restaurants, bars, supermarkten en veel meer.
- Puerto Banus en Marbella liggen binnen 30 minuten rijafstand.

### DE RIJWONING

#### In cijfers:

- Kavelgrootte: 83m<sup>2</sup>
- Bebouwde oppervlakte: 168m<sup>2</sup>
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 3
- 3 woonlagen

#### Algemeen:

- **Rijwoning in Andalusische bouwstijl.**
- **Het binnenhuis is volledig gerenoveerd in moderne stijl met een hoogwaardige afwerkingsgraad.**
- Hoge ramen voorzien lichtrijke vertrekken.
- Keramische vloeren.
- Bij het binnenwandelen kom je meteen terecht in de ruime open-plan leefruimte met salon, eetkamer en een open leefkeuken die toegang biedt tot een gezellige buitenpatio.
- Gastentoilet.
- Op de bovenverdiepingen bevinden zich de slaap- en badkamers.
- Lichtrijke hoofdslaapkamer die in verbinding staat met een ruimte, vrij in te richten als dressing area, waskamer, ...
- Chill-out area met toegang tot het open terras dat voorzien wordt van een pre-installatie voor een jacuzzi, douche en buitenkeuken.

### **Overige kenmerken:**

- Airconditioning.
- Rolluiken.



## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 83 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 168 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 3 🚗 3 🏠 Ref. 156145

🏠 680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



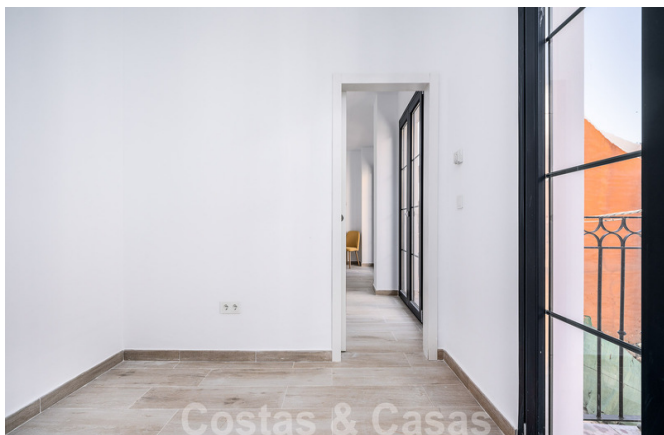
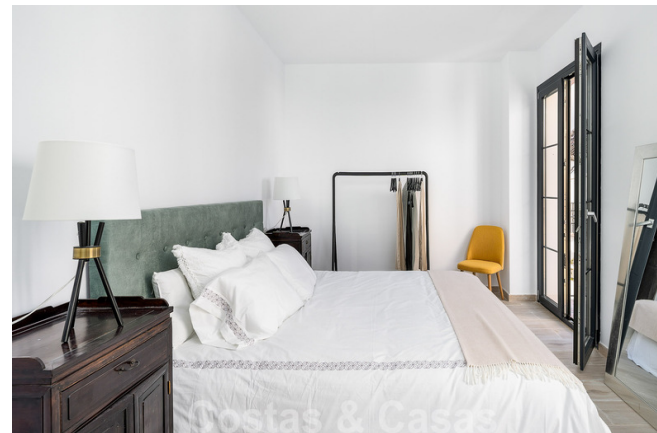
## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

Huis Perceel 83 m<sup>2</sup> Bebouwd 168 m<sup>2</sup> - 3 3 # Ref. 156145

680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

Huis Perceel 83 m<sup>2</sup> Bebouwd 168 m<sup>2</sup> - 3 3 # Ref. 156145

680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



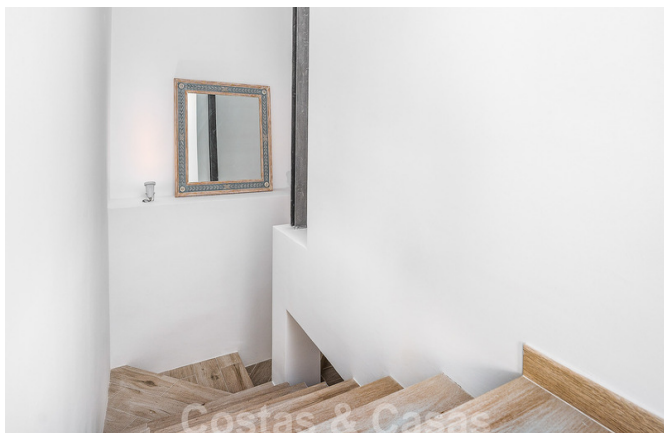
## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 83 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 168 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 3 🪑 3 🏷️ Ref. 156145

🏠 680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

 Huis  Perceel 83 m<sup>2</sup>  Bebouwd 168 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 156145

 680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Schitterende townhouse te koop op wandelafstand van alle voorzieningen in het pittoresk oud centrum van Estepona

Estepona

 Huis  Perceel 83 m<sup>2</sup>  Bebouwd 168 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 156145

 680.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.