Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Moderne luxevilla te koop in een afgeschermde villawijk in de golfvallei Benahavis - Marbella

## VERKOCHT

## HIGHLIGHTS

- Prestigieuze, gated villawijk in La Quinta.
- Luxevilla in prachtig eigentijds design.
- Recent gerenoveerd.
- Binnen- en buitenzwembad, home cinema, sauna, gym, …
- Fabuleuze uitzichten over de golfomgeving.

## DE LOCATIE

De villa maakt deel uit van een **goed onderhouden, beveiligde urbanisatie in de gemeente Benahavis.**
**Omgeven door de meest prominente golfbanen.**
Op korte rijafstand van lokale voorzieningen met een verscheidenheid aan uitstekende restaurants en bars.
San Pedro en Puerto Banus, gelegen op slechts 10 minuten afstand, zijn beiden vlot te bereiken.

## DE VILLA

### In cijfers:

Kavelgrootte: 3.500 m²
Bebouwde oppervlakte: 700 m²
7 grote slaapkamers
5 badkamers
1 gastentoilet
3 woonlagen

### Algemeen:

- **Riant, oplopend perceel van maar liefst 3.500m².**
- De weelderige tuin op het hoofdniveau daalt trapsgewijs neer op een uitgestrekt gazonstrook met een aangelegd padelbaan + loungezone.
- **Gigantisch overloopzwembad** met aanpalend een zonneterras en aan de overzijde een **tuinpaviljoen met chill-out**.
- Ruime open en overdekte terrassen rondom de villa uitgerust met diverse ontspanhoeken.
- Gericht naar het westen met magnifieke uitzichten over de golfvallei.

## De villa:

- **Spaanse eigentijdse luxevilla, recent hoogwaardig gerenoveerd met een hoge afwerkingsgraad.**
- Elegant en luxueus wonen, in alle rust en sereniteit.
- Een gemotoriseerde poort geeft toegang tot de oprit en tot de neergaande oprijlaan richting de inpandige garage.
- De hoofdverdieping bevindt zich op het tweede niveau.
- Ruime inkom met traphal en vestiaire.
- Geweldige, open plan woonruimte met een dubbelhoog, gewelfd plafond. Vanuit deze ruimte is er toegang tot een hoog overdekt terras, uitgerust met een buitenkeuken, eettafel en lounge area.
- Dankzij de even hoge glaspartijen geniet deze ruimte van veel lichtinval.
- Grote open keuken met kookeiland en ontbijthoek.
- Geïntegreerde eetkamer.
- Op de bovenverdieping een tweede salon met toegang tot een grote slaapzaal in loftstijl.
- 7 grote slaapkamers en 5 badkamers.
- Spectaculaire hoofdslaapkamer en-suite met privéterras.
- Op de begane grond: bodega, speelkamer met chill-out en bar, home cinema, indoor spa met zwembad en sauna, gastenslaapkamers en-suite.
- Deze verdieping geeft toegang tot de uitgestrekte tuin.
- Inpandige garage.

## Overige kenmerken:

Ingemaakte kasten.
Airconditioning.
Hoge plafonds.
Hoge schuiframen.
Volledig geëquipeerde keuken met gaggenau toestellen.
Outdoor gym.
Buitenverlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125 | 5.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125

**5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Elegante, Spaanse luxevilla te koop met privé tennisbaan in een afgesloten woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3500 m² | Bebouwd 700 m² | - | 7 | 5 | Ref. 156125 | **5.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.