



Instapklaar appartement te koop in een exclusief strandcomplex met open zeezicht op loopafstand van Estepona centrum

Estepona

🏠 Appartement 📏 Perceel 195 m² 🏠 Bebouwd 164 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Modern gerenoveerd tuinappartement te koop met directe toegang tot de strandpromenade in Estepona

HIGHLIGHTS

- Eerstelijnsstrandcomplex.
- Gated community met permanente beveiliging.
- Privétuin met fenomenaal zeezicht.
- Volledig gerenoveerd in moderne stijl.
- Instapklaar.
- Spoedige bezichtiging geadviseerd!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- **24uurs beveiligd appartementencomplex** gelegen in een rustige omgeving, op **eerstelijnsstrand**, met **directe toegang tot het kustpadje en het strand**.
- **Op loopafstand van de haven en van het centrum** met alle nodige voorzieningen.
- Dit prestigieus wooncomplex is voorzien van een **verwarmd buitenzwembad**, fitnessruimte, sauna en jacuzzi.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

- Oppervlakte perceel: 195m²
- Bebouwde oppervlakte: 164m²
- Oppervlakte terrassen: 34m²
- Oppervlakte tuin: 31m²
- Slaapkamers: 2
- Badkamers: 2

Het appartement zelf:

- **Luxueus wooncomplex op frontlinie strand.**
- **Het appartement werd volledig gerenoveerd** met uitstekende materialen en een zeer keurige afwerkingsgraad.
- **Begane grondappartement met privétuin.**
- **Ruim, overdekt terras dat mogelijk afgesloten kan worden door middel van glasgardijnen.**
- 2 slaapkamers, 2 badkamers.
- De hoofdslaapkamer en-suite geniet van een directe toegang tot het overdekt terras.
- Aantrekkelijke leefruimte met een gezellige TV lounge en eethoek.
- Gesloten keuken, volledig uitgerust met hoogwaardig apparatuur.
- Bijkeuken.
- Hoge schuiframen vormen een verbinding tussen het inter- en exterieur.
- Keramische tegels in het hele appartement, met antislip varianten voor het overdekt terras.
- **Subliem panoramisch zeezicht.**
- 2 parkeerplaatsen + berging inbegrepen.

Overige kenmerken:

- Air-zone systeem.
- Nieuw geïnstalleerde verwarmingsketel.
- Dubbele beglazing.
- Airconditioning.
- **Vloerverwarming.**
- Geavanceerd domoticsysteem.
- Ingemaakte kasten.
- Rolluiken.
- Ledverlichting.
- Alarmsysteem.



Instaplaar appartement te koop in een exclusief strandcomplex met open zeezicht op loopafstand van Estepona centrum

Estepona

🏠 Appartement 📏 Perceel 195 m² 🏠 Bebouwd 164 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📞 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



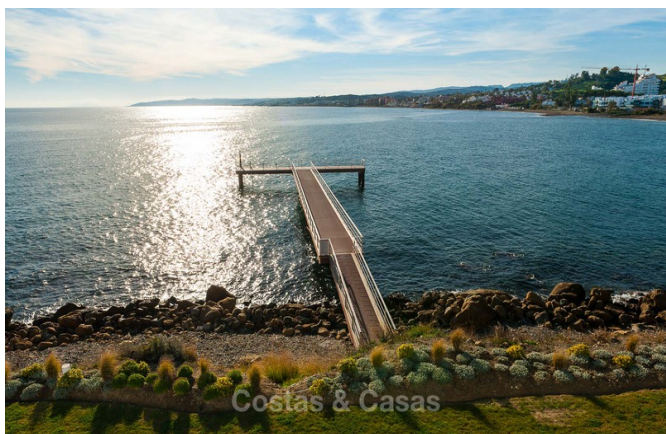
Instaplaar appartement te koop in een exclusief strandcomplex met open zeezicht op loopafstand van Estepona centrum

Estepona

🏠 Appartement 📏 Perceel 195 m² 🏠 Bebouwd 164 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Instaplaar appartement te koop in een exclusief strandcomplex met open zeezicht op loopafstand van Estepona centrum

Estepona

🏠 Appartement 📏 Perceel 195 m² 🏠 Bebouwd 164 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.