Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Volledig gerenoveerde Spaanse luxevilla te koop in een bevoorrechte urbanisatie dicht bij de golfbanen in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2600 m² | Bebouwd 2160 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156005

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieuze Andalusische villa te koop in een natuurlijke, duurzame omgeving in Marbella – Benahavis

HIGHLIGHTS

- Modern-eigentijds en organisch design in een Andalusische stijl.
- Gelegen in de prachtige golf vallei dicht bij alle voorzieningen.
- Wordt gerenoveerd met de hoogste kwaliteit aan bouwmaterialen.
- Wordt hoogwaardig gemeubileerd.

DE LOCATIE

- Gesitueerd in de golf vallei van Benahavis op korte afstand van meerdere prestigieuze golfbanen.
- Alle nodige voorzieningen waaronder supermarkten, restaurants, bars, banken, apotheken en meer zijn te vinden binnen enkele minuten rijden.
- 8 minuten verwijderd van San Pedro centrum, 15 minuten van Estepona en 20 minuten van Marbella.

DE VILLA

In cijfers:

- Kavelgrootte: 2.600m²
- Tuin + terrassen + zwembad: 2160m²
- Slaapkamers: 4
- Badkamers: 4
- Gastentoilet: 1

Algemeen:

- Groot en omheind perceel.
- Gemanicuurde tuin met een groot ingebouwd zwembad en een geïntegreerde jacuzzi.

- Aangebouwd pergolaterras met buitenkeuken en bar.
- Meerdere open en overdekte terrassen voorzien van ligbedden en buitensalons.
- Gericht naar het westen.

De villa zelf:

- Totaal gerenoveerde villa in een traditionele Andalusische stijl.
- Door de optimaal ontwikkelde architectuur zal u altijd in alle rust van de grote terrassen, tuinzones, zwembad en buitensalons kunnen genieten.
- Ruim, helder, luchtig en een verfijnd design zijn enkele van de belangrijkste kenmerken van de villa.
- Oprit met klein rondpunt voorzien van parking voor meerdere auto’s.
- Overdekt entree.
- Een indrukwekkende inkomhal met dubbelhoog plafond en architectonische wenteltrap, geeft uit op de open leefruimte.
- Gastentoilet.
- Ruim salongedeelte met moderne open haard.
- Keuken op maat met kookeiland waaraan je kan zitten en een wijnwand.
- 4 slaapkamers met elk een eigen badkamer.
- Ruime hoofdslaapkamer en-suite met dressing en toegang tot de terrassen en tuin.
- Berging, waskamer.
- Inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:

- Jacuzzi.
- Buitenkeuken met barbecue.
- Privé zwembad met ingebouwde jacuzzi.
- Ingemaakte kasten.
- Hoge ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten.
- Buitenverlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Volledig gerenoveerde Spaanse luxevilla te koop in een bevoorrechte urbanisatie dicht bij de golfbanen in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2600 m² | Bebouwd 2160 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156005

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Volledig gerenoveerde Spaanse luxevilla te koop in een bevoorrechte urbanisatie dicht bij de golfbanen in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2600 m² | Bebouwd 2160 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156005

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Volledig gerenoveerde Spaanse luxevilla te koop in een bevoorrechte urbanisatie dicht bij de golfbanen in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2600 m² | Bebouwd 2160 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156005

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Volledig gerenoveerde Spaanse luxevilla te koop in een bevoorrechte urbanisatie dicht bij de golfbanen in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2600 m² | Bebouwd 2160 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156005

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.