Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spaanse luxevilla te koop met panoramisch zeezicht op loopafstand van Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6941 m² | Bebouwd 985 m² | Terras 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Traditioneel luxe landgoed te koop op riant perceel met zeezicht vlakbij Mijas Pueblo, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Spectaculair panoramisch zicht over de kuststrook.
- Grote kavel van 6.941m².
- Ultieme rust en privacy.
- Separate gastenverblijf.
- Op loopafstand van Mijas Pueblo.

DE LOCATIE

- Rustig gelegen, omgeven door groen in de heuvels van Mijas Pueblo.
- Luttele minuten rijden naar supermarkten en lokale voorzieningen.
- Het pittoresk wit dorpje van Mijas Pueblo ligt op loopafstand.
- Op minder dat 10 minuten rijden naar het 7 km lange zandstrand met boulevard en het centrum van Fuengirola met een overvloed aan winkels, restaurants, bars, sport- en recreatieve voorzieningen.
- Op slechts 15 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga.

DE VILLA

In cijfers:

- Kavelgrootte: 6.941m²
- Bebouwde oppervlakte: 985m²
- Oppervlakte terrassen: 120m²
- Slaapkamers: 9
- Badkamers: 8
- 3 Woonlagen

Algemeen:

- Riant, uitgestrekt perceel.
- Volgroeide, tropisch landschapstuin met gazon, fruit- en palmbomen.
- Verbluffende zwembadzone met 2 zwembaden en een jacuzzi.
- Ruime, open terrassen met diverse ontspanningszones.
- **Panoramisch zicht richting de kust.**
- **Zuidelijk gericht.**
- **Volledige privacy.**

De villa zelf:

- **Luxevilla in een harmonieuze mix van een Spaanse en een warme eigentijdse bouwstijl.**
- Mediterrane bouwelementen in zowel interieur en exterieur zoals: patio's, terracotta dak, zuilen en natuurlijke materialen zorgen voor een aangename leefsfeer waar je volledig tot rust komt.
- Een houten, klassieke voordeur geeft uit op de ruime inkom met traphal.
- Woonkamer met TV lounge en open haard.
- Geïntegreerde eetkamer.
- Aansluitend een grote open keuken, volledig uitgerust en met ontbijthoek.
- De keuken geeft uit op een ruim, overdekt terras voorzien van een eettafel, dat bovendien kan worden afgeschermd d.m.v. glasgordijnen.
- Een mix van materialen voor de vloeren.
- 9 Slaapkamers en 8 badkamers.
- Inpandige garage voor 2 auto's en berging.
- Separate berging/garage van 213m² met meerdere optionele doeleinden.

Benedenverdieping

- 2de Lounge ruimte voorzien van een projector, met aansluitend een bar.
- Bodega.
- Gasten slaapkamers.

Separate gasten- of personeelsverblijf

- Livinggedeelte.
- Uitgeruste keuken.
- 3 slaapkamers waarvan 1 mezzanine slaapkamer waar de bovenste ruimte kan ingericht worden als extra slaapkamer.
- 3 badkamers.

Overige kenmerken:

- Airconditioning.
- Vloerverwarming in de badkamers.
- Open haard.
- Alarmsysteem.
- Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse luxevilla te koop met panoramisch zeezicht op loopafstand van Mijas Pueblo, Costa del Sol

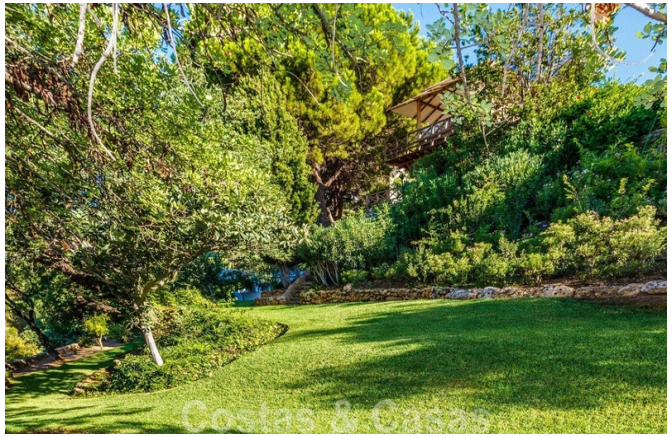
Mijas

Huis | Perceel 6941 m² | Bebouwd 985 m² | Terras 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse luxevilla te koop met panoramisch zeezicht op loopafstand van Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6941 m² | Bebouwd 985 m² | Terras 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse luxevilla te koop met panoramisch zeezicht op loopafstand van Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6941 m² | Bebouwd 985 m² | Terras 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse luxevilla te koop met panoramisch zeezicht op loopafstand van Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6941 m² | Bebouwd 985 m² | Terras 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spaanse luxevilla te koop met panoramisch zeezicht op loopafstand van Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 6941 m² | Bebouwd 985 m² | Terras 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.