Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, eigentijds, luxepenthouse te koop met 3 slaapkamers in een beveiligd wooncomplex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 133 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegant, duplex penthouse te koop met ruime terrassen en prachtig uitzicht in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Penthouse in een modern, strak wooncomplex.
- Omringd door meerdere golfbanen.
- Zicht op de golfbaan.
- Open-plan design.
- Ruime terrassen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- **Eerstelijns golfbaan.**
- In een residentiële wijk van Benahavis, omgeven door verschillende top golfbanen.
- **Gelegen in de “Gouden Driehoek” Marbella – Benahavis – Estepona.**
- Zeer korte rit naar het strand, meerdere winkelcentra en een groot aanbod restaurants.
- **Op een steenworp van een grote supermarkt en internationale school.**
- Gemakkelijke toegang tot de A7 kustweg.
- 7 minuten rijden naar het strand en San Pedro, 10 minuten naar Puerto Banus.
- **Het complex is voorzien van openluchtzwembaden inclusief een kinderbad, een uitgeruste gym en aan padelbaan.**

HET PENTHOUSE

In cijfers:

- Bebouwde oppervlakte: 133m²
- Terras: 163m²
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 2

Algemeen:

- **Hedendaags penthouse in een strak, wit complex.**
- Hoogwaardige, verfijnde afwerking.
- **Gezellig open-plan interieur.**
- Duplex penthouse op 2 verdiepingen.
- Ruim pergolaterras, mogelijk af te schermen met een automatische zonnewering.
- **Zuidwestelijke oriëntatie.**
- De dubbelhoge inkomhal brengt beiden verdiepingen samen.
- De leefruimte bestaat uit een living en een open keuken, uitgerust met “Siemens” apparatuur en voorzien van een ontbijtbar.
- Hoge schuiframen in de hele woning zorgen voor veel natuurlijk licht.
- 2 gastenslaapkamers en-suite met hun eigen toegang tot de terrassen.
- De hoofdslaapkamer bevindt zich op de bovenverdieping en beschikt over een eigen badkamer en dressing.
- **Fantastisch uitzicht op de tuin, de golfbaan, het zwembad en de zee in de verte.**
- Berging + inpandige garage voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:

- **Glazen balustraden.**
- Open haard.
- Airconditioning.
- Volledige uitgeruste keuken.
- Volledig geïnstalleerde badkamer.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, eigentijds, luxepenthouse te koop met 3 slaapkamers in een beveiligd wooncomplex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 133 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







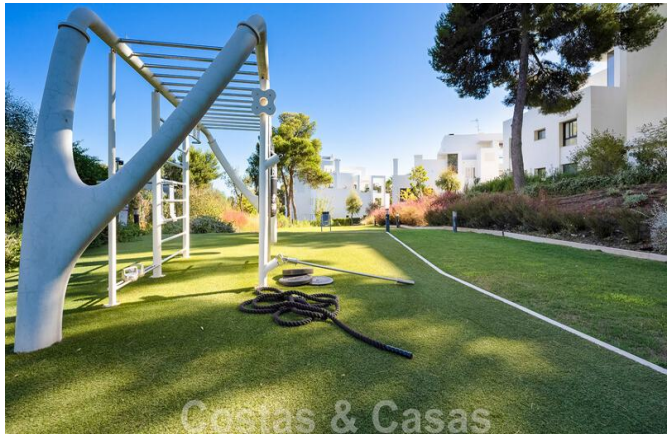

Instapklaar, eigentijds, luxepenthouse te koop met 3 slaapkamers in een beveiligd wooncomplex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 133 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklaar, eigentijds, luxepenthouse te koop met 3 slaapkamers in een beveiligd wooncomplex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 133 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.