Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Tijdloze, Art Deco-villa te koop in gegeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Zeer artistieke inrichting.
- Open en lichtrijke vertrekken.
- Uitzicht op de golfbanen.
- Absolute rust en privacy.

DE LIGGING

- Gelegen in een rustige, private residentiële buurt van de gemeente Benahavis.
- Omgeven door de meest prominente golfbanen in de vallei.
- Op korte rijafstand van lokale voorzieningen met een verscheidenheid aan goede restaurants en bars.
- Gemakkelijke verbinding met San Pedro en Puerto Banus, deze bevinden zich op slechts 10 en 15 minuten afstand.

DE VILLA

In cijfers:

- Kavelgrootte: 1.008m²
- Bebouwde oppervlakte: 370m²
- Slaapkamers: 4
- Badkamers: 4
- Gastentoilet: 1

Algemeen:

- Ruim perceel op een **verhoogde positie.**

- Weelderige, goed onderhouden tuin met tropisch groen.
- Ingebouwd zwembad omgeven door een zonnedek.
- Aanpalend een bar, uitgerust met barbecue, koelkast en een bartafel.
- **Chill-out met centrale vuurpit.**
- **Tuinpaviljoen** met een dak van stro, uitgerust met een eettafel.
- Rust, sereniteit en privacy zijn gegarandeerd.

De villa zelf

- **Vrijstaande villa in private verkaveling.**
- Gebruikmakend van hoogwaardige bouwmaterialen.
- **Karaktervol ingericht met een Art Deco-elementen.**
- Oprit met parking voor 2 auto's.
- Inkom met traphal.
- Open, dubbelhoge leefruimte met salon, voorzien van een open haard, eettafel en met directe toegang tot de buitenarea's.
- Half open, goed uitgeruste keuken met ontbijteiland .
- In de leefruimte een dubbelhoog plafond, gewelfd met houten balken.
- De vele, ruimschootse schuiframen in combinatie met de hoge plafonds creëren een open en lichtrijk interieur.
- Marmeren bevloering.
- 4 slaapkamer en 4 badkamers.
- Hoofdslaapkamer, en-suite met dressing en eigen privéterras, voorzien van zithoek.
- Op de benedenverdieping:
    - een multifunctionele ruimte, vrij in te richten als kantoorruimte.
    - TV lounge.
    - Gastenbadkamer.
    - Inpandige garage voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

- Buitendouche.
- Airconditioning.
- Ingebouwde kasten.
- Automatisch bedienbare rolluiken.
- Automatisch bedienbare zonnewering voor de terrassen.
- Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Unieke, mediterrane luxevilla te koop met rustgevend uitzicht op de golfbanen in een begeerde woonwijk in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1008 m² | Bebouwd 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.