Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxepenthouse te koop, gerenoveerd in hedendaagse stijl, met zeezicht in een beveiligd complex in Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 199 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd penthouse te koop met 3 slaapkamers in het moderne stadsdeel van Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Rustig gelegen, doch op een steenworp van alle voorzieningen.
- Gerenoveerd in moderne stijl.
- Open-plan leefruimte.
- Ideaal als investering of als 2de verblijf!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Gesitueerd in een rustig stadsdeel, met 24u beveiliging, juist boven de stranden van Marbella stad.
- Op wandelafstand van een groot scala aan voorzieningen waaronder gerenommeerde restaurants, bars, supermarkten, medische voorzieningen, van 5 sterrenhotels en meer.
- Het centrum en de gezellige haven van Marbella met talrijke cocktailbars liggen op enkele minuten wandelen.
- Het complex is voorzien van een gemeenschappelijk landschapstuin en van een zwembad omgeven door loungers.

DE DUPLEX PENTHOUSE

In cijfers:

- Totale bebouwde oppervlakte: 199m²
- Oppervlakte terrassen: 140m²
- 3 Slaapkamers
- 3 Badkamers.
- 1 gastentoilet.
- 2 Woonlagen

De penthouse zelf:

- Penthouse gerenoveerd in moderne stijl.
- Kwaliteitsafwerkingen volgens de hoogste standaard.
- Modern en lichtrijk interieur gecombineerd met marmer.
- Duplex Penthouse op de 5de verdieping.
- Weids, panoramisch zeezicht.
- Doorlopende semi-overdekte terrassen met chill-out hoeken.
- Zuidelijk georiënteerd.
- Gastentoilet.
- Open-plan woonkamer met salon en geïntegreerde eetruimte.
- Strakke, minimalistische keuken met Gaggenau apparatuur en ontbijtbar.
- Hoge schuiframen die toegang bieden tot het terras en bovendien veel natuurlijk licht binnenlaten.
- Eikenhouten binnenvloeren.
- Gebruik van natuurlijk marmer voor de terrassen.
- 3 Slaapkamers en 3+1 badkamers.
- De master suite ligt op de bovenverdieping en geniet van een prachtig zeezicht.
- Inpandige parkeerplaatsen voor 2 wagens.

Overige kenmerken:

- Privélift.
- Dubbele beglazing.
- Ingebouwde kasten in de slaapkamers.
- Domotica.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Vloerverwarming in de badkamers.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxepenthouse te koop, gerenoveerd in hedendaagse stijl, met zeezicht in een beveiligd complex in Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 199 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxepenthouse te koop, gerenoveerd in hedendaagse stijl, met zeezicht in een beveiligd complex in Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 199 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxepenthouse te koop, gerenoveerd in hedendaagse stijl, met zeezicht in een beveiligd complex in Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 199 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.