Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe luxe appartementen te koop, met een onverstoord uitzicht op het meer, de bergen en op de kust richting Gibraltar, gelegen in het rustige Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 143 tot 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe moderne appartementen te koop, met ontspannende verzichten over het meer, de bergen en de zee, tussen de Golden Mile en Istán, Costa del Sol

UITVERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Exclusief project bestaande uit 32 appartementen.
- Hogerop gelegen omringd door rust, natuur en privacy.
- Ontworpen in hoogst kwalitatief materiaal.
- Open lay-out.
- Op 10 minuten rijden van alle voorzieningen.
- ~~LAATSTE 2 UNITS = PENTHOUSES~~

DE LIGGING EN HET COMPLEX

In een rustige omgeving met veel privacy nabij het hogerop gelegen, pittoresk wit dorpje, Istán.
Op 10 minuten rijden van alle voorzieningen in Nueva Andalucia, Puerto Banus en de Golden Mile, waaronder supermarkten, golfbanen, internationale scholen, medische centra en meer.
Het project beschikt over gemanicuurde landschapstuinen en een gemeenschappelijk zwembad voorzien van loungers.

DE APPARTEMENTEN

Nieuwbouwproject.
Panoramisch uitzicht op het meer, de bergen en de zee tot aan Afrika.
Gebruikmakend van hoogwaardige bouwmaterialen.
Rustieke accenten die perfect samenvloeien met de natuurlijke omgeving.
Moderne, hedendaagse inrichting.
Open lay-out met ruime terrassen.
Open leefruimte met salon en eettafel.
Keuken met kookeiland, uitgerust met hoogwaardig apparatuur.
Lichtrijke vertrekken.
2 en 3 slaapkamer appartementen met 2 badkamers.
Elke unit beschikt over een inpandige parking met optioneel een pre-installatie voor een oplaadpunt voor elektrische wagens.

Keuze uit:

Fase II update 12/2024

Appartementen met 2 slaapkamers en 2 badkamers:
Bebouwde oppervlakte: 97m²
Oppervlakte terrassen: 32m²
Autostaanplaatsen: 1
Prijzen: **uitverkocht**

Appartementen met 3 slaapkamers en 2 badkamers:
Bebouwde oppervlakte: 108m² - 114m²
Oppervlakte terrassen: 146m² - 148m²
Autostaanplaatsen: 1-2
Prijs: €570.000 tot €575.000
LAATSTE 2 UNITS = PENTHOUSES

Overige kenmerken:

Glazen balustrades.
Airconditioning.
Zonnepanelen.
Dubbele beglazing.
Vloertegels van “Saloni” 90x90cm.
Badkamers en keuken uitgerust met “Jacob Delafon” sanitair.
Domotica.
Telecominstallatie.

Fase 1 Oplevering verwacht in september 2023. Uitverkocht
Fase 2: Oplevering verwacht in mei 2024.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en Top-Service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Nieuwe luxe appartementen te koop, met een onverstoord uitzicht op het meer, de bergen en op de kust richting Gibraltar, gelegen in het rustige Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 143 tot 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe luxe appartementen te koop, met een onverstoord uitzicht op het meer, de bergen en op de kust richting Gibraltar, gelegen in het rustige Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 143 tot 146 m² 3 2 Ref. 155100-P

570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxe appartementen te koop, met een onverstoord uitzicht op het meer, de bergen en op de kust richting Gibraltar, gelegen in het rustige Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 143 tot 146 m² 3 2 Ref. 155100-P

570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Nieuwe luxe appartementen te koop, met een onverstoord uitzicht op het meer, de bergen en op de kust richting Gibraltar, gelegen in het rustige Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 143 tot 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.