Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne villa te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 1365 m² | Terras 392 m² | 7 | 8 | Ref. 154500

6.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne, luxevilla te koop met panoramisch zicht op de bergen, golfbanen en zee in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Schitterend uitzicht over de bergen, golfbanen, de kustlijn en de zee
- Spectaculair infinity pool met poolhouse en jacuzzi
- Inpandige garage voor 10 wagens
- Instapklaar

DE LOCATIE

Ruim aanbod aan restaurants en bars in de directe omgeving.
Korte rit naar meerdere befaamde golfterreinen.
Slechts een korte rit verwijderd van supermarkten, winkelcentra en internationale scholen.
Op ongeveer 10 minuutjes rijden van San Pedro, Puerto Banus en Estepona centrum.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 2.500m²
Bebouwde oppervlakte: 1.365m²
Terrassen: 392m²
Garage: 10 wagens
Slaapkamers: 7
Badkamers: 8
Gastentoilet: 2
Woonlagen: 4

Algemeen:

Riant perceel.
Goed onderhouden tuin.
Infinity pool met indrukwekkend uitzicht.
Het zwembad is omringd door een zonneterras met een **poolhouse** met bar and barbecue.

Ingebouwde jacuzzi.
Zowel open als overdekte terrassen.
Zuidelijke oriëntatie.

De villa zelf:

Ontworpen in een moderne, hedendaagse stijl.
Gebruikmakend van hoogwaardige bouwmaterialen met een verfijnde afwerking.
Gezellige, charmante inrichting.
Dubbelhoge inkom.
Gastentoilet.
Open plan leefruimte met een dubbel salon voorzien open haard.
Open eetkamer.
Open, uitgeruste keuken met kookeiland en geïntegreerd ontbijteiland.
Hoge schuiframen.
Lichtrijk interieur.
Naadloze overgang tussen binnen en buiten.
7 slaapkamer, 7 en-suite badkamers.
Riante hoofdslaapkamer, en-suite, dressing en privaat terras.
Spa met sauna en gym.
Speelkamer met biljart en bar.
Home cinema.
Grote wasruimte.
Berging.
Inpandige garage voor 10 wagens.

Indeling:

Begane grond:

Inkom met traphal en lift.
Gastentoilet.
En-suite slaapkamer.
Riant salon met open haard.
Open keuken.
Eettafel.
Riant overdekt terras met jacuzzi en plaats voor lounge en eettafel.
Pergola met geëquipeerde buitenkeuken voorzien van barbecue.
Zonneterras met ligstoelen.
Infinity zwembad.
Buitendouche.

Bovenverdieping:

Traphal en lift.
Overloop.
2 en-suite slaapkamers.
Hoofdslaapkamer, en-suite, inloopkast en terras.

Benedenverdieping -1:

Trap en lift.
Speelkamer en bar.
3 slaapkamers, en-suite.
Gym met sauna en yoga dek.
Home cinema.

Benedenverdieping -2:

Trap en lift.
Inpandige garage voor 10 auto´s.
Berging.
Technische kamer.
Wasruimte.

Overige kenmerken:

Glazen ballustraden.
Airconditioning.
Elektrische rolluiken.
Domotica.
Optioneel aan te kopen interieur designerstukken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne villa te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 1365 m² | Terras 392 m² | 7 | 8 | Ref. 154500 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne villa te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 1365 m² | Terras 392 m² | 7 | 8 | Ref. 154500 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne villa te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

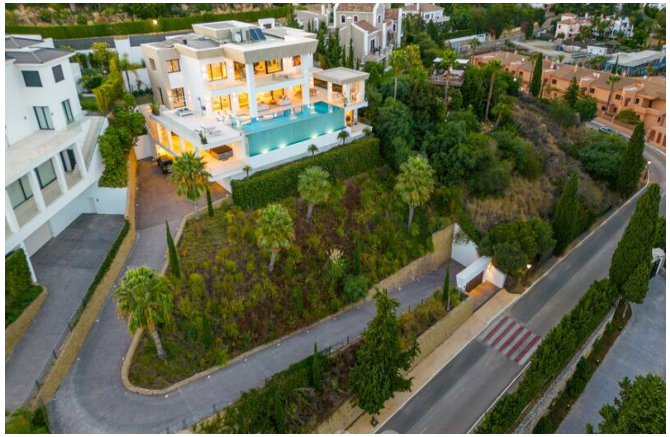
Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 1365 m² | Terras 392 m² | 7 | 8 | Ref. 154500 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Moderne villa te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 1365 m² | Terras 392 m² | 7 | 8 | Ref. 154500 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne villa te koop met panoramisch zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 1365 m² | Terras 392 m² | 7 | 8 | Ref. 154500 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.