Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Traditionele, Spaanse luxevilla te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5250 m² | Bebouwd 728 m² | Terras 31 m² | 9 | 8 | Ref. 155030 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Karaktervolle, klassieke villa te koop, omgeven door groen, in een rustige en gated woongemeenschap van Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Rustig gelegen in een rustige en private community
- Zicht op de grote tuin en op de bergen en golfbaan
- Dicht bij alle nodige voorzieningen
- Zuidgeoriënteerd

DE LOCATIE

- Rustig gelegen, maar toch op luttele minuten rijden van het strand en van alle voorzieningen.
- Binnen een straal van 10 minuten rijafstand van diverse golfbanen.
- Estepona centrum en de mondaine jachthaven van Puerto Banus zijn te bereiken op 15 minuten rijden.

DE VILLA

In cijfers:

- Kavelgrootte: 5.250m²
- Bebouwde oppervlakte: 728m²
- Overdekt terras: 31m²
- Garage: meerdere wagens
- 9 Slaapkamers
- 8 Badkamers
- Woonlagen: 3

Algemeen:

- Vlak, groot perceel.
- Gemanicuurde landschapstuin met veel gazon en palmbomen.
- Romeins zwembad omgeven door een groot zonneterras met ligstoelen.
- Zowel open als overdekte terrassen met lounge en zitmogelijkheden.
- Uitzicht om de natuurlijke omgeving en op de tuin.
- Zuidelijk georiënteerd.
- Absolute privacy gegarandeerd.

De villa zelf:

- Klassieke, vrijstaande villa.
- Uitgestrekte oprit met parking voor meerdere auto’s en een centraal gelegen fontein.
- Dubbelhoge inkom met trap.
- Grote leefruimte met salon, antieke open haard en hoge schuiframen die uitgeven of het overdekt terras.
- **Barbecue area.**
- Aansluitend een eetkamer.
- Goed uitgeruste keuken met een eiland.
- **9 Slaapkamers en 8 badkamers.**
- Master suite met ingebouwde kasten en toegang tot het terras.
- **Op de benedenverdieping een ruime entertainmentkamer.**
- Berging.

Overige kenmerken:

- Keramische binnenvloeren.
- Open haard.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Traditionele, Spaanse luxevilla te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5250 m² | Bebouwd 728 m² | Terras 31 m² | 9 | 8 | Ref. 155030 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Traditionele, Spaanse luxevilla te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5250 m² | Bebouwd 728 m² | Terras 31 m² | 9 | 8 | Ref. 155030 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Traditionele, Spaanse luxevilla te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5250 m² | Bebouwd 728 m² | Terras 31 m² | 9 | 8 | Ref. 155030 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Traditionele, Spaanse luxevilla te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5250 m² | Bebouwd 728 m² | Terras 31 m² | 9 | 8 | Ref. 155030 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Traditionele, Spaanse luxevilla te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5250 m² | Bebouwd 728 m² | Terras 31 m² | 9 | 8 | Ref. 155030 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.