Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, luxe appartement te koop, in een beveiligd strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 61 m² 4 3 Ref. 155035 **1.235.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, luxe appartement te koop, in een beveiligd strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

VERKOCHT, MAAR WIJ HEBBEN MOGELIJK NOG ANDERE HERVERKOPEN IN DIT COMPLEX. BEL ONS VOOR MEER INFORMATIE.

HIGHLIGHTS

- In 2022 volledig gerenoveerd
- Gelegen in een eerstelijnsstrandcomplex
- Zicht op de tuin en op de Middellandse Zee
- Open-plan concept
- 4 Slaapkamers – 3 badkamers
- Zuidgeoriënteerd
- Instapklaar + gemeubileerd

DE LOCATIE

- Rustig gelegen in een 24u bewaakt strandcomplex.
- Directe toegang tot het strand en op wandelafstand van diverse restaurants, bars en strandclubs.
- Het historisch centrum van Estepona met alle voorzieningen zijn te bereiken op minder dan 5 minuten rijafstand.
- Puerto Banus met de iconisch jachthaven en de talloze, chique merkwinkels ligt op 20 minuten rijden.

HET COMPLEX EN HET APPARTEMENT

- Gemeenschappelijke, tropische tuinen met zwembad.
- **Recent gerenoveerd.**
- Gebruikmakend van eersteklas materialen en verfijnd afgewerkt.
- Modern interieurdesign.
- Begane grond appartement.
- Ruim overdekt terras met eettafel en lounge.
- **Zeezicht en zicht op de weelderig tuin.**
- **Zuidelijk georiënteerd.**
- **Open-plan leefruimte.**
- Woonkamer met moderne open haard en kamerhoge schuiframen die openen naar het terras.

- Open keuken met eettafel volledig uitgerust met Neff apparatuur.
- Crèmekleurige, keramische binnenvloeren.
- 4 Slaapkamers en 3 badkamers.
- **Hoofdslaapkamer en-suite met sauna, ingebouwde kasten en toegang tot het overdekt terras.**
- Ondergrondse parking en berging inbegrepen.

In cijfers:

- Bebouwde oppervlakte: 137m²
- Terrassen: 61m²
- 4 Slaapkamers
- 3 Badkamers

Overige kenmerken:

- Lift.
- Vloerverwarming in de badkamers.
- Open haard.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Dubbele beglazing.
- Elektrisch bedienbare rolluiken in de slaapkamers.
- Intercomsysteem.
- **Gemeubileerd.**

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop, in een beveiligd strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 61 m² 4 3 Ref. 155035 **1.235.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop, in een beveiligd strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 61 m² 4 3 Ref. 155035 **1.235.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop, in een beveiligd strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 61 m² 4 3 Ref. 155035 **1.235.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, luxe appartement te koop, in een beveiligd strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 61 m² 4 3 Ref. 155035 **1.235.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.