Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwbouwproject van appartementen op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 118 tot 184 m² Terras 31 tot 214 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante, nieuwe, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouw
- Gated urbanisatie met 24h beveiliging en CCTV
- Complex met veel voorzieningen
- Ruime appartementen en terrassen
- Zeezicht
- Op wandelafstand van het strand
- **Nabij oplevering!**
- **Laatste appartementen!**

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen op de prestigieuze “New Golden Mile” in Estepona.
Slechts 500m wandelen naar het strand met behoorde luxe resorts, bars en restaurants.
Ruim aanbod aan voorzieningen op een kleine rijafstand, waaronder: scholen, winkelcentra, supermarkten en nog veel meer.
De urbanisatie telt **140 exclusieve residenties omringd door 27.000m² aan tropische tuinen en meerdere zwembaden**.
Twee **resort stijl zwembaden, waarvan 1 verwarmd met een poolside “Chiringuito”** en kinderzwembad.
Deze community is uitgerust met een co-working lounge, cafetaria, restaurant, bar, gym, en spa met binnenzwembad.
Op slechts 5 minuten rijden van Estepona centrum.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 118m² - 130m²
Oppervlakte interieur: 100m² - 111m²
Terrassen: 34m² - 75m²
Tuin: 0m² - 80m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €745.000 - €1.065.000
Laatste units!

Algemeen:

Nieuwbouw.
Hoogwaardige, verfijnde afwerking.
Gezellige, hedendaagse inrichting.
Gelijkvloers, eerste verdieping en penthouses.
Open en overdekte terrassen met glazen ballustraden.
Zuid of zuidoost georiënteerde woningen.
Ruime, open plan lay-out.
Open, uitgeruste keuken met kookeiland..
Lichtrijke leefruimten.
Berging.
Autostaanplaats.
Architectuur door het prijswinnende VillarroelTorrico

Overige kenmerken:

Vloerverwarming in het gehele appartement.
Airconditioning Daikin voor verkoeling en verwarming.
Volledige uitgeruste keuken Bosch.
Volledig geïnstalleerde badkamer, (Bossini, Geberit, Laufen, Zucchetti, …).
Mogelijkheid tot volledige personalisatie van de woning.
Bevloering van 75x75.
Elektrische rolluiken.
Wireless home automation door Lutron

Optioneel:

Homecinema (audiovisueel entertainment).
Sfeerverlichting met sensor.
Keuze uit de bevloering.
Badkamer en keuken upgrades met extra toestellen en appratuur naar wens.
Buitenkeuken.
Private jacuzzi en/of zwembad.
Aankoopopties tot extra parkeerplaatsen.
Elektrische laadpaal voor uw wagen.

Oplevering nabij
Bezichtig alle nieuwe projecten die voldoen aan uw criteria bij ons!
U betaalt niets meer dan bij de bouwontwikkelaars, maar u geniet wel van onze eersteklas service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwbouwproject van appartementen op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 118 tot 184 m² Terras 31 tot 214 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwbouwproject van appartementen op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 118 tot 184 m² Terras 31 tot 214 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

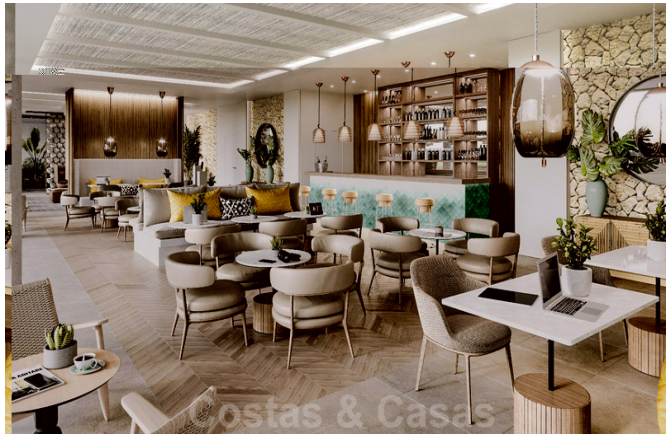
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwbouwproject van appartementen op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 118 tot 184 m² Terras 31 tot 214 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nieuwbouwproject van appartementen op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 118 tot 184 m² Terras 31 tot 214 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.